

Просторный трехкомнатный апартамент с видом на бассейн – всего 150 м до пляжа!



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

137 900 €

Лот №

9206

Площадь, м²

80.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

25.00

Предлагается на продажу **трехкомнатный апартамент площадью 80 м²**, расположенный на **4 этаже** современного жилого комплекса на курорте у моря. Отличный вариант для тех, кто ищет **недвижимость в Болгарии у моря** — как для проживания, так и в качестве выгодной инвестиции.

Апартамент включает:

- просторную гостиную с встроенной кухней,
- две светлые спальни,
- **два санузла** с современной отделкой,
- удобный коридор,
- **террасу с видом на бассейн и внутренний двор.**

Квартира продается полностью **меблированной и оборудованной техникой**, в идеальном состоянии – не требует вложений, готова к проживанию или сдаче в аренду.

До пляжа – всего **150 метров!** Это одна из ключевых особенностей объекта – вы сможете добираться до моря за 2–3 минуты пешком, без необходимости пользоваться транспортом.

О комплексе:

Жилой комплекс предлагает своим жильцам:

- большой открытый бассейн с детской зоной,
- зелёную территорию для отдыха,
- круглосуточную охрану и видеонаблюдение,
- ресепшен и обслуживание,

- кафе и магазины поблизости,
- отличное расположение – рядом с пляжем, остановками транспорта и прогулочной зоной.

Это место идеально подходит для летнего отдыха, круглогодичного проживания или аренды – особенно востребовано среди туристов благодаря близости к морю, тишине и удобствам.

- ✓ 80 м²
- ✓ 3 комнаты
- ✓ 4 этаж
- ✓ Вид на бассейн
- ✓ Всего 150 м до пляжа
- ✓ Полная меблировка и техника
- ✓ Комплекс с бассейном и охраной
- ✓ Высокий арендный потенциал

Цена: 137 900 евро

Купить квартиру у моря в Болгарии – это не только выгодно, но и удобно. Этот апартамент сочетает в себе простор, комфорт и отличную локацию.

Сделку сопровождает агентство Bulgaria Street – мы обеспечим юридическую чистоту и профессиональную поддержку на всех этапах покупки.

Адрес

Аполон Несебър, кв. Аурелия, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория