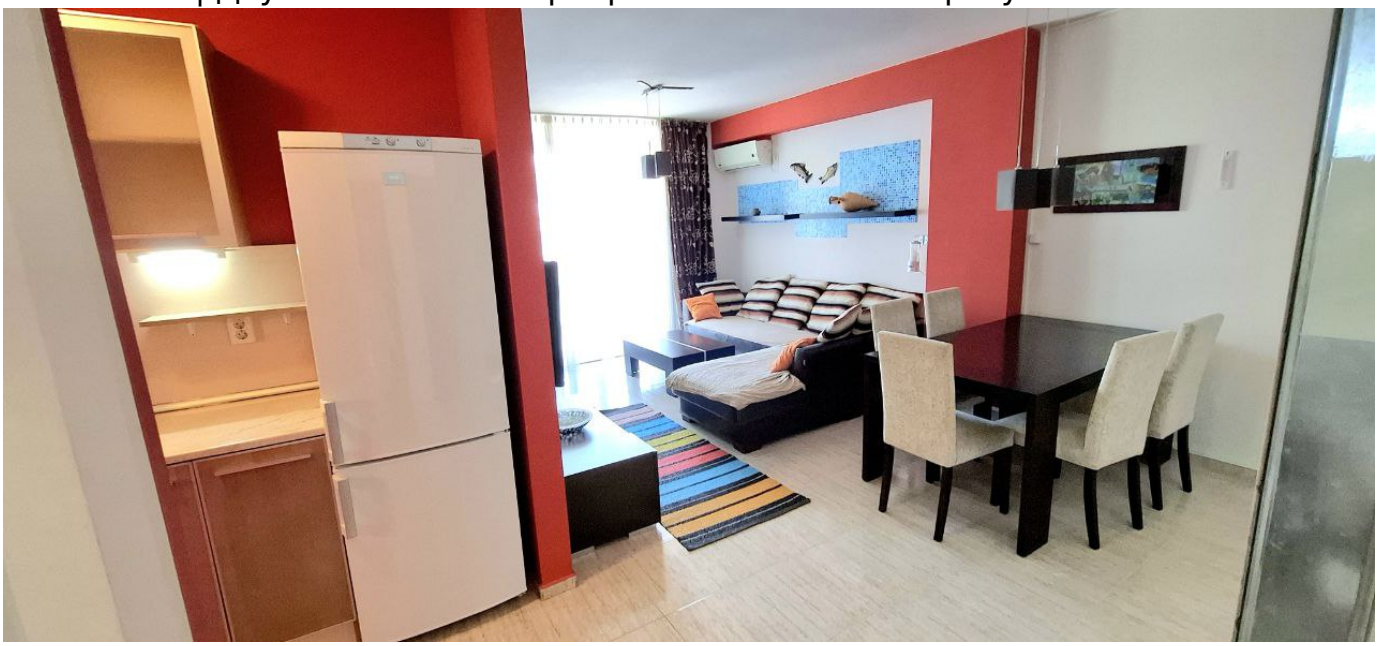
Sveta Sofia | Двухкомнатная квартира на Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

77 500 €

Лот №

9211

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем отличную возможность **купить апартамент в Болгарии** — уютную **двухкомнатную квартиру**, расположенную в жилом комплексе **Sveta Sofia** на знаменитом болгарском курорте **Солнечный Берег**, всего в нескольких минутах от моря. Это прекрасный выбор как для личного отдыха, так и как **инвестиция в недвижимость у моря**.

????????????? ????????:

- **Площадь:** 65 м²
- **Этаж:** 4-й
- **Планировка:**
  – Светлая гостиная с кухонной зоной
  – Отдельная спальня
  – Санузел
  – Балкон
- **Состояние:**
  Квартира продаётся **с мебелью и бытовой техникой**, полностью готова к проживанию или сдаче в аренду.
- **Годовая такса обслуживания:** всего **500 евро в год** — это очень выгодная стоимость для содержания апартамента в комплексе у моря.

? ????????? Sveta Sofia:

Комплекс **Sveta Sofia** расположен в спокойной и развитой части **Солнечного Берега**, в пешей доступности от моря. Это небольшой уютный жилой объект с приятной атмосферой, идеальной для отдыха и круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса включает:

- Закрытую охраняемую территорию
- Зоны для отдыха
- Парковочные места
- Лифт
- Зелёные насаждения и чистые дорожки

??????? ? ????????????:

Квартира находится в популярной и обжитой части курорта **Солнечный Берег** — одном из самых посещаемых и благоустроенных мест Болгарии. До моря — около 10 минут пешком. В непосредственной близости расположено всё необходимое для комфортной жизни и отдыха:

- Супермаркеты и продуктовые магазины
- Рестораны, кафе и пекарни
- Аптеки и медицинские центры
- Автобусные остановки
- Банкоматы, рынки, пункты проката

До исторического города **Несебр** — всего 2 км, до **аэропорта Бургас** — 30 км.

?????? ????? ?????? ???? ??????????:

- **Качественное и доступное жильё в Болгарии у моря**
- Полностью меблированная квартира, готова к проживанию
- Низкая такса поддержки — всего 500 евро в год
- Удобное расположение на 4 этаже с хорошим видом
- Развитая инфраструктура района
- Подходит для сдачи в аренду и постоянного проживания
- Отличное соотношение **цены и качества**
- Перспективная **инвестиция в недвижимость у моря**

Купить квартиру на Солнечном Берегу — значит обеспечить себе комфортный отдых и разумное вложение средств.
Недвижимость в Болгарии — это доступные **цены**, высокий спрос на аренду и стабильная ликвидность.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ

Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество