

Sveta Sofia | Двухкомнатная квартира на Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

79 500 €

Лот №

9213

Площадь, м²

67.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем вашему вниманию прекрасную возможность приобрести апартамент в Болгарии — уютную двухкомнатную квартиру в жилом комплексе Sveta Sofia, расположенном на популярном болгарском курорте Солнечный Берег, всего в нескольких минутах ходьбы от моря. Это отличный вариант как для личного отдыха, так и для выгодной инвестиции в недвижимость у моря.

Характеристика квартиры:

Площадь: 67 м²

Этаж: 4-й

Планировка:

- Светлая гостиная с кухонной зоной
- Отдельная спальня
- Санузел
- Балкон

Состояние:

Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, полностью готова к проживанию или сдаче в аренду.

Годовая такса обслуживания — всего 500 евро, что делает содержание апартаментов очень выгодным.

О комплексе Sveta Sofia:

Комплекс расположен в тихом и развитом районе Солнечного Берега, в шаговой доступности от моря. Это небольшой уютный жилой объект с приятной атмосферой, идеально подходящий для отдыха и круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса включает:

- Закрытую территорию
- Зоны для отдыха
- Парковочные места
- Лифт
- Зеленые насаждения и чистые дорожки

Локация и преимущества:

Квартира находится в одной из самых популярных и обжитых частей курорта Солнечный Берег — всего около 10 минут пешком до моря. В непосредственной близости есть всё необходимое для комфортной жизни и отдыха:

- Супермаркеты и продуктовые магазины
- Рестораны, кафе и пекарни
- Аптеки и медицинские центры
- Автобусные остановки
- Банкоматы, рынки, пункты проката

До исторического города Несебр — всего 2 км, до аэропорта Бургас — 30 км.

Почему стоит купить этот апартамент:

- Качественное и доступное жильё у моря в Болгарии
- Полностью меблированная квартира, готовая к проживанию
- Низкая такса поддержки — всего 500 евро в год
- Удобное расположение на 4 этаже с приятным видом
- Развитая инфраструктура района
- Отлично подходит для аренды и постоянного проживания
- Оптимальное соотношение цены и качества
- Перспективная инвестиция в недвижимость у моря

Купить квартиру на Солнечном Берегу — значит обеспечить себе комфортный отдых и выгодное вложение средств. Недвижимость в Болгарии — это доступные цены, высокий спрос на аренду и стабильная ликвидность. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество