

Антарес | Комфортная студия в Болгарии с новой мебелью



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

## Солнечный берег

52 000 €

Лот №

9215

Площадь, м<sup>2</sup>

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается на продажу уютная и светлая студия в Болгарии, расположенная в современном жилом комплексе **Antares** на популярном черноморском курорте **Солнечный Берег**. Это отличное предложение для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря по доступной цене**, а также для инвесторов, ищущих выгодное жилье с высоким потенциалом дохода.

### **Описание квартиры:**

Общая площадь квартиры составляет **41 м<sup>2</sup>**. Апартамент находится на **5 этаже** здания с лифтом. В квартире выполнен **качественный ремонт**, установлена сантехника, освещение, кухонная зона, санузел оборудован. Студия продается с мебелью и техникой, полностью готова к проживанию или сдаче в аренду.

### **Расположение и инфраструктура:**

Комплекс **Antares** находится всего в **400 метрах от моря** и песчаного пляжа. Рядом расположены магазины, кафе, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта. Это делает квартиру привлекательной как для личного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

#### **Удобства комплекса:**

- Бассейн с зоной отдыха
- Бар на территории
- Озеленённая и ухоженная территория
- Охрана и видеонаблюдение
- Низкая такса поддержки — **9 евро/м<sup>2</sup> в год**

#### **Цена квартиры — 52 000 евро.**

Это отличная возможность **купить квартиру в Болгарии у моря по разумной цене**. Объект подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду в сезон, обеспечивая стабильный доход. Покупка такого **апартамент в Болгарии** — это не только комфортное **жилье у моря**, но и выгодная **инвестиция в недвижимость** с высокой ликвидностью.

#### **Почему стоит инвестировать в недвижимость в Болгарии:**

- Доступные цены по сравнению с другими странами ЕС
- Высокий туристический потенциал Солнечного Берега
- Низкие налоги и расходы на содержание жилья
- Возможность получения дохода от аренды в курортный сезон
- Упрощенные процедуры покупки недвижимости для иностранцев

Если вы ищете **жилье в Болгарии**, мечтаете **купить апартамент у моря** или планируете **инвестировать в недвижимость в Европе**, это предложение станет отличным выбором.

Адрес

Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество