

Diamond | Двухкомнатная квартира у моря в Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

114 990 €

Лот №

9232

Площадь, м²

75.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Предлагаем купить **комфортный апартамент у моря** в закрытом комплексе **Diamond**, расположенном в престижной зоне "'Золотой квадрат" курорта **Свети Влас**, всего в нескольких шагах от пляжа и рядом с яхтенной пристанью **Марина Диневи**. Это идеальный вариант для комфортного жилья, отдыха и выгодной **инвестиции** в недвижимость Болгарии.

Описание квартиры

Апартамент площадью **75 м²** находится на **3 этаже** четырёхэтажного здания. Планировка включает:

- прихожую;
- светлую гостиную с кухонной зоной;
- спальню;
- санузел;
- террасу с живописным видом на море.

Квартира продаётся с полной мебелью и техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду.

Цена – 114 990 €, что делает это предложение выгодным и привлекательным для покупки недвижимости у моря в Болгарии.

Инфраструктура комплекса Diamond

Комплекс **Diamond** закрытого типа, отличается ухоженной территорией и развитой инфраструктурой для комфортного отдыха и жизни:

- два бассейна, один из которых с детской зоной;
- ресторан с изысканной средиземноморской кухней;
- удобная парковка для собственников;
- зеленый сад и великолепный вид на море;
- охрана и видеонаблюдение.

Комплекс введен в эксплуатацию, имеется **Акт 16**.

Годовая такса поддержки составляет **10 евро за квадратный метр**.

Локация и курорт Свети Влас

Свети Влас — живописный курорт на берегу Чёрного моря, расположенный между хвойными горами и морем. Курорт славится чистыми пляжами, мягким климатом и развитой инфраструктурой.

Комплекс расположен на первой линии, в непосредственной близости от пляжа, яхтенной марины **Марина Диневи**, магазинов и ресторанов, что обеспечивает максимальное удобство и комфорт для жителей.

Адрес

Свети Влас, ул. Крайморска 3, 8256 St.VLas, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество