

Belle Air | Двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе – купить жильё в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

77 990 €

Лот №

9242

Площадь, м<sup>2</sup>

70.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

34.00

## **Belle Air | Двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе - купить жильё в Болгарии**

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира площадью 70 м<sup>2</sup> в современном комплексе Belle Air, расположенном всего в 200 метрах от пляжа в живописном курортном городе Святой Влас. Квартира находится на 4-м этаже 4-этажного дома и полностью меблирована — готова к комфортному проживанию или сдаче в аренду. Имеется акт 16, подтверждающий право собственности и соответствие объекта строительным нормам.

### **Описание квартиры**

Двухкомнатный апартамент включает уютную гостиную с кухней, отдельную спальню и ванную комнату. Продуманная планировка и качественная мебель создают комфорт для постоянного проживания и отдыха. Благодаря близости к морю вы сможете наслаждаться свежим морским воздухом и пляжными прогулками в любое время.

### **О комплексе Belle Air**

Комплекс Belle Air отличается современной архитектурой и развитой инфраструктурой для удобства жильцов. В комплексе предусмотрены ухоженные зеленые зоны, парковка, охрана и зона отдыха. Это доступный вариант для инвестиций в недвижимость Болгарии благодаря высокому спросу на аренду жилья у моря.

### **Инфраструктура и локация**

Святой Влас — популярный курорт на побережье Черного моря с отличной

транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от комплекса находятся кафе, магазины, медицинские учреждения и развлекательные центры. Морской воздух и комфортные пляжи делают этот район привлекательным для жизни и отдыха.

### Преимущества покупки

- **Недвижимость у моря в Болгарии** с проверенным статусом и выгодной ценой — всего 77 990 евро;
- **Такса поддержки комплекса всего 9 €/м<sup>2</sup>**, что обеспечивает низкие ежемесячные расходы;
- Квартира полностью меблирована и готова к проживанию или сдаче в аренду;
- Отличный вариант для **инвестиции** с высоким потенциалом дохода;
- Прекрасное сочетание качества, цены и местоположения в одном из лучших курортов Болгарии.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Sunny Beach Main Street 8240 Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество