

Siana | Двухкомнатная квартира в Святом Власе с личным приватным двориком



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

81 000 €

Лот №

9246

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В продаже двухкомнатная квартира **с частным двориком** в жилом комплексе **Siana 1**, Святой Влас — отличное предложение купить недвижимость в Болгарии у моря.

Если вы ищете **комфортное жильё в Болгарии у моря**, эта **двухкомнатная квартира площадью 65 м²** на **партере** с собственным зелёным двориком площадью **12 м²** — идеальный вариант для отдыха, постоянного проживания или выгодной инвестиции.

Описание квартиры

Квартира полностью готова к заселению. Планировка включает:

- светлую **гостиную с кухонной зоной**;
- отдельную **спальню**;
- ванную комнату;
- **частный зелёный дворик 12 м²**, который отлично подходит для отдыха на свежем воздухе, обедов на открытом воздухе или игр с детьми.

Комплекс Siana 1 и его преимущества

Жилой комплекс **Siana 1** — современный проект с качественной эксплуатацией и низкой таксой обслуживания — всего **550 € за кв.м.** Комплекс предлагает:

- открытый бассейн
- ухоженные зелёные зоны;
- лаунж-зоны для отдыха;
- круглогодичный ресторан

- охрана, парковка

Локация

Квартира расположена в популярном курортном городе **Святой Влас**, в тихой и спокойной части города, всего в нескольких минутах ходьбы от моря. В шаговой доступности находятся:

- магазины и супермаркеты;
- рестораны и кафе;
- аптеки, банки и медицинские учреждения;
- автобусные остановки и такси для удобного перемещения по курорту.

Святой Влас известен своими широкими пляжами, развитой инфраструктурой, уютной атмосферой и комфортными условиями для отдыха.

Цена

Стоимость квартиры — **81 000 €**. Это привлекательное предложение на рынке недвижимости **Болгарии у моря**, которое сочетает удобное расположение, функциональную планировку и возможность личного пользования или сдачи в аренду.

Если вы хотите **купить апартамент в Болгарии у моря** с собственным двориком по выгодной цене, эта квартира в комплексе **Siana 1** — оптимальный выбор.

Адрес

ул. Юг 2 в, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

