

Grand Kamelia | Красивая Студия у моря в жилом комплексе с бассейнами в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

58 000 €

Лот №

9250

Площадь, м²

48.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

27.00

Это предложение несомненно стоит Вашего особого внимания. **Просторная, стильно меблированная студия** в популярном комплексе **Grand Kamelia**, расположенном в центральной части курорта **Солнечный Берег**, Болгария. Квартира находится всего в **100 метрах** от круглогодично работающего супермаркета «Младост», рядом с автовокзалом и пешеходным центром города.

О квартире:

Цена: 58 000 €

Площадь: 48 м²

Этаж: 4

Такса за обслуживание: 400 €/год

Расстояние до пляжа: 450 м

Вид: на горы

Планировка:

- Просторная гостиная с кухонным боксом и обеденной зоной
- Ванная комната с душевой кабиной и туалетом
- Просторная терраса с видом на горы

Квартира полностью меблирована и оборудована техникой, уютная атмосфера и стиль, готова к комфортному отдыху или сдаче в аренду, а также к жизни круглогодично.

О комплексе Grand Kamelia

Grand Kamelia — современный закрытый комплекс с развитой инфраструктурой и высоким уровнем сервиса, расположенный всего в 450 метрах от моря.

Инфраструктура комплекса:

- Два открытых бассейна
- Детский бассейн
- Сад с ландшафтным дизайном
- Ресторан и кафе
- Теннисный корт
- Мини-гольф
- Фитнес-центр
- Детская площадка
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Уборка и техническая поддержка территории

Комплекс функционирует круглый год, что делает его удобным для постоянного проживания.

Локация

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии, известный своими протяжёнными песчаными пляжами, мягким климатом и развитой туристической инфраструктурой. В пешей доступности от комплекса расположены магазины, кафе, рестораны, аптеки, медицинские центры, остановки общественного транспорта и аквапарк.

Преимущества покупки

- **Отличная инвестиция** с высоким потенциалом дохода от аренды
- Возможность **постоянного проживания у моря**
- Полностью готовая к заселению квартира
- Удобная центральная локация
- Развитая инфраструктура комплекса и района

Инвестируйте в ликвидную недвижимость с гарантированным спросом. Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Косметический салон

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Рецепция

Тенис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество