Cascadas | Сткдия в одном из самых престижных и популярных комплексов Солнечного берега



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

66 000 €

Лот №

9254

Площадь, м²

32.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Хотите купить недвижимость в Болгарии у моря, которая сохранит свою ценность, принесёт доход и будет радовать каждый день? Устали от предложений с устаревшими ремонтами, далёким расположением и без инфраструктуры?

??????? — ?????? ? ????????? Cascadas

Это **элитный апартамент** площадью **32 м²**, расположенный на **5-м этаже** одного из лучших жилых комплексов курорта **Солнечный Берег**. Квартира продаётся с полной меблировкой и техникой, готова к заселению или сдаче в аренду с первого дня.
Цена — 66 000 евро

??????????? ? ????????

- **Площадь:** 32 м²
- **Этаж:** 5-й, вид на ухоженную территорию
- **Планировка:** просторная студия с зоной кухни, местом для отдыха и балконом
- **Состояние:** современный ремонт, качественная отделка, кондиционер
- **Комплектация:** мебель, бытовая техника, всё готово к проживанию или аренде

???????? Cascadas

Cascadas — это не просто жильё, а **один из самых престижных и востребованных комплексов** на Солнечном Береге. Его инфраструктура

сравнима с отелем высокого класса:

- 9 бассейнов с зонами отдыха
- фитнес-центр и СПА
- рестораны и кафе
- детские площадки и зоны для игр
- магазины и сервисы на территории
- ухоженные зелёные аллеи
- круглосуточная охрана и контроль доступа
- такса поддержки — **16 €/м² в год**.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в тихой зелёной части **Солнечного Берега**, всего в 10–12 минутах пешком от пляжа. В пешей доступности — супермаркеты, аптеки, рестораны, остановки транспорта.
Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии с чистыми песчаными пляжами, мягким климатом и развитой инфраструктурой. Курорт востребован туристами из Европы и СНГ, что обеспечивает **высокий спрос на аренду**.

?????? ??? ???????? ??????????

- Престижный комплекс — ликвидность и рост стоимости
- Полная готовность к проживанию или сдаче
- Высокая доходность от аренды в сезон и вне его
- Привлекательная цена за качественное жильё в Болгарии у моря

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше, получить видеообзор и забронировать просмотр этой квартиры!

Адрес
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Барбекю
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Крытый бассейн

Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество