Sole Mar | Двухкомнатная квартира с ремонтом в районе Чайка на Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

111 000 €

Лот №

9257

Площадь, м²

88.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

6
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Хотите **купить недвижимость в Болгарии у моря**, которая будет удобной для отдыха, круглогодичного проживания и одновременно выгодной инвестицией? Устали искать квартиры с устаревшим ремонтом, ограниченной инфраструктурой или далеко от пляжа?

??????? — ????????????? ???????? ? ????????? Sole Mar

Эта **двухкомнатная квартира** площадью **88 м²**, расположенная на **1-м этаже** престижного комплекса **Sole Mar** в районе Чайка, готова стать вашим уютным жильём у моря или источником дохода от аренды.
Квартира продаётся с **качественным ремонтом, мебелью и техникой**, полностью готова к проживанию с первого дня.

?????????? ? ????????

- **Площадь:** 88 м²
- **Этаж:** 1-й
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел
- **Состояние:** современный ремонт, качественная отделка, уютная и комфортная
- **Комплектация:** продаётся с мебелью и бытовой техникой, готова к жизни или аренде
- **Такса поддержки:** 10 €/м² в год
- **Цена — 111 000 евро**

???????? Sole Mar

Действующий апарт комплекс с развитой инфраструктурой для комфортного проживания и отдыха:

- открытый бассейн с зоной отдыха
- детские площадки и спортивные зоны
- охраняемая территория и парковка
- ухоженные зелёные зоны
- рестораны, кафе и магазины на территории

??????? ? ??????

Комплекс расположен в удобной части **Солнечного Берега**, в районе Чайка, всего **5–7 минут пешком до пляжа**. Вблизи есть супермаркеты, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта.
Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии с мягким климатом, чистыми песчаными пляжами и развитой инфраструктурой. Популярность курорта обеспечивает **высокий спрос на аренду и стабильную доходность**.

?????? ??? ???????? ??????????

- престижный комплекс с высокой ликвидностью
- полностью готова к проживанию или сдаче в аренду
- высокий потенциал дохода в сезон и вне сезона
- привлекательная цена за качественное жильё у моря

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить больше информации, видеообзор и организовать просмотр этой квартиры!

Адрес
Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория

Электричество