

Двухкомнатная квартира с прямым видом на море в комплексе Marina Cape, первая линия



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

102 000 €

Лот №

9269

Площадь, м²

84.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

80.00 м

Расстояние до аэропорта, км

19.00

Предлагаем на продажу просторный двухкомнатный апартамент в одном из самых престижных комплексов Болгарии — **Marina Cape**, расположенном на первой линии моря в Ахелое. Жилье общей площадью **84,09 м²** находится на удобном втором этаже и имеет уникальное преимущество — **непосредственный вид на море прямо из окон и с террасы**. Это идеальное предложение для тех, кто мечтает купить недвижимость у моря в Болгарии для отдыха, проживания или выгодной инвестиции.

Характеристики квартиры:

- Площадь: **84,09 м²**
- Этаж: **2**
- Планировка: просторная гостиная с кухонной зоной, светлая спальня, оборудованная ванная комната, уютный балкон с шикарным панорамным видом на море
- Цена: 102 000 **евро**

Преимущества комплекса Marina Cape:

- Расположение на первой линии Черного моря
- Закрытая охраняемая территория с круглогодичной инфраструктурой
- Несколько бассейнов для взрослых и детей
- Рестораны и бары с видом на море
- СПА-центр, фитнес-зал, медицинский кабинет
- Магазины и услуги для комфортного отдыха
- Подземный и наземный паркинг
- Яхтенное пристанище прямо у комплекса

Почему стоит купить эту квартиру?

- **Прямой вид на море** — редкое и ценное преимущество для недвижимости в Болгарии
- Просторная планировка и качественное строительство

- Комплекс работает круглый год, что делает жилье удобным как для отдыха летом, так и для постоянного проживания
- Выгодная инвестиция: квартиры в Marina Care пользуются высоким спросом на аренду среди туристов
- Удобное расположение: всего 10 минут до Несебра и Солнечного берега, 20 минут до Бургаса и аэропорта

Эта двухкомнатная квартира у моря в Болгарии — прекрасный вариант для тех, кто ищет надежное вложение, комфортное жилье и возможность наслаждаться красотой моря каждый день.

Недвижимость у моря в Болгарии сегодня остается одной из самых доступных в Европе, а апартаменты на первой линии, как этот, всегда ценятся особенно высоко.

Адрес

8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Бар

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Массаж

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Сауна

Спа центр

Ухоженная территория