

Cascadas 21 | Студия с собственным двориком в престижном комплексе
Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

66 000 €

Лот №

9278

Площадь, м²

36.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
33.00

Продается уютная студия в одном из самых престижных жилых комплексов Солнечного Берега – **Cascadas**. Квартира расположена на 1 этаже и имеет общую площадь **36 м²**, что делает ее удобным вариантом как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха у моря. Стоимость объекта составляет всего **66 000 евро**, что является отличным предложением для недвижимости такого уровня на болгарском побережье.

Одним из главных преимуществ данного апартаменты является наличие **собственного двора с ухоженной зеленой лужайкой**, что делает жилье особенно комфортным. Здесь можно организовать уютное место для отдыха на свежем воздухе, поставить садовую мебель, наслаждаться чашкой кофе по утрам или проводить вечера в кругу семьи.

Комплекс **Cascadas** славится своей развитой инфраструктурой и высоким качеством строительства. Для жителей доступны просторные зеленые аллеи, бассейны с зонами отдыха, рестораны, кафе, спа-центр, фитнес-зал, детские площадки и охраняемая территория. Жильцы и гости комплекса могут наслаждаться спокойной атмосферой, при этом находясь всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа Солнечного Берега.

Квартира полностью готова к заселению: современная отделка, кондиционер, сантехника и возможность установки мебели по вашему вкусу. Благодаря удачному расположению на первом этаже и наличию собственного двора, жилье идеально подходит для семей с детьми, пожилых людей или для тех, кто ценит комфорт и приватность.

Покупка квартиры в **Cascadas** – это не только комфортное жилье в Болгарии у моря, но и надежная инвестиция. Недвижимость в этом комплексе всегда

востребована на рынке, что гарантирует сохранение и приумножение вложенных средств.

Основные преимущества квартиры:

- площадь 36 м²;
- первый этаж – удобно и практично;
- **собственный дворик с зеленой лужайкой;**
- цена 66 000 евро;
- элитный комплекс с богатой инфраструктурой;
- близость к морю и пляжу;
- идеальный вариант для отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду.

Адрес

Каскадас 3, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория