

Nessebar Fort Club | Просторная Студия в комплексе с развитой инфраструктурой



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

53 900 €

Лот №

9279

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

800.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже **уютная студия** в жилом комплексе «**Fort Noks Nessebar**», расположенном в **спокойной зелёной части курорта Солнечный берег**, всего в **1 км от пляжа**.

Район отлично подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания — **напротив находится аквапарк Action**, рядом — магазины, рестораны, бары, аптеки и автобусные остановки. Тихая ухоженная территория, круглогодичная охрана, постоянно проживающие соседи.

Квартира расположена на **2-м этаже** современного дома.

Общая площадь — **40,5 м²**. Планировка: **просторная гостиная с кухней, спальная зона, ванная комната и балкон с видом на территорию комплекса**. Продаётся с **мебелью и техникой**. Полностью готова к проживанию или сдаче в аренду.

Nessebar Fort Club является самостоятельным жилым комплексом с собственной инфраструктурой Fort Noks Grand Resort Солнечный берег. Он находится в непосредственной близости от **Holiday & Orchid Fort Golf Club** комплексов, но имеет отдельную большую зелёную территорию и всего в 900 метрах от пляжа - удобно как для любителей пляжного отдыха, так и для тех, кто ценит уединение и спокойствие, сочетает комфорт и удобства:

- Многочисленные бассейны для взрослых и детей с зонами отдыха и водными горками
- Детская площадка
- Спортивные площадки
- Большая территория с парковыми зелёными зонами
- Парковка для собственников
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- **Такса поддержки** — 13,5 €/м² в год

Рядом с комплексом — магазины, супермаркеты, рестораны, автобусные остановки, и поблизости большой аквапарк.

Комплекс очень уютен для отдыха, для жизни круглогодично и пользуется высоким спросом аренды.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Мебель

Медицинский кабинет

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество