

Nessebar Fort Club | Трёхкомнатная квартира у моря в Болгарии — выгодная недвижимость для отдыха и инвестиций



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

87 000 €

Лот №

9298

Площадь, м²

72.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

900.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Хотите купить квартиру у моря в Болгарии для семьи, отдыха или надёжной инвестиции? Мы предлагаем отличный вариант — **трёхкомнатный апартамент площадью 72 м²** в комплексе **Nessebar Fort Club** на курорте Солнечный Берег.

Квартира расположена на **2 этаже**, с окнами, выходящими в **зелёный двор и к бассейну**. Просторная планировка включает гостиную с кухонной зоной, две отдельные спальни, санузел и балкон. Апартамент продаётся с мебелью и техникой, полностью готов к проживанию без дополнительных вложений. Это жильё подходит как для личного отдыха, так и для сдачи в аренду.

Цена: 87 000 €

Такса поддержки: всего 13,50 €/м² в год — одна из самых выгодных на Солнечном берегу для комплекса с развитой инфраструктурой.

Комплекс Nessebar Fort Club

Это современный закрытый комплекс с охраняемой территорией и богатой инфраструктурой, которая делает проживание комфортным и интересным. Здесь есть всё для полноценного отдыха взрослых и детей:

- несколько бассейнов, включая детские зоны;
- рестораны и кафе;
- спортивные площадки и теннисные корты;
- фитнес и зоны для прогулок;
- детские площадки и анимация;
- парковка и круглосуточная охрана.

Локация и преимущества курорта

Комплекс расположен в тихом районе в 900 метрах от пляжа и рядом с центром Солнечного берега — крупнейшего курорта Болгарии. Здесь мягкий климат, широкий пляж, развитая инфраструктура и высокий туристический поток. В пешей доступности супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны и остановки транспорта. До Несебра — всего несколько минут на машине. Рядом аквапарк, магазины и вся необходимая инфраструктура.

Если вас заинтересовало это предложение, свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр!

Адрес

PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество