

Vip Park | Двухкомнатная квартира в районе Какао Бич в престижном комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

107 000 €

Лот №

9306

Площадь, м²

72.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Хотите **купить недвижимость у моря в Болгарии**, которая будет сочетать комфорт, престижное расположение и высокую инвестиционную ценность? Эта квартира — идеальное решение для отдыха, проживания и получения стабильного дохода от аренды.

Просторный **двухкомнатный апартамент площадью 72 м²** расположен на **5-м этаже** современного жилого комплекса **Vip Park** в районе знаменитого пляжа **Какао Бич** на курорте Солнечный Берег.

Планировка включает светлую гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон. Квартира отлично подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Комплекс Vip Park отличается высоким уровнем комфорта и благоустроенной территорией. Здесь предусмотрены бассейн для взрослых и детей, охрана, контроль доступа, зелёные зоны для отдыха, парковочные места. Такса обслуживания составляет всего **11 евро за м² в год**, что делает содержание квартиры доступным и выгодным для владельца.

Локация — ключевое преимущество. Район **Какао Бич** славится чистым широким пляжем, лучшими клубами и ресторанами Солнечного берега. Здесь сосредоточена развитая инфраструктура: магазины, кафе, спортивные площадки, остановки общественного транспорта. В то же время сам комплекс находится в спокойной части района, обеспечивая тишину и уединённость.

Солнечный Берег — крупнейший и самый динамичный морской курорт Болгарии. Он ежегодно привлекает тысячи туристов благодаря мягкому

климату, протяжённым песчаными пляжами и богатыми возможностями для отдыха. Покупка квартиры в этом районе — надёжная инвестиция: жильё легко сдаётся в аренду и стабильно растёт в цене.

Стоимость квартиры — 107 000 евро, что полностью оправдано её площадью, расположением в престижном комплексе и высоким уровнем инфраструктуры.

Если вы хотите **купить квартиру у моря в Болгарии**, которая станет отличным жильём и выгодной инвестицией, этот апартамент в Vip Park у Какао Бич — именно то предложение, которое стоит рассмотреть.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Сауна

Ухоженная территория

Электричество