

Helios | Двухкомнатная квартира всего в 70 метрах от пляжа



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

97 500 €

Лот №

9310

Площадь, м²

61.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
38.00

Ищете надежную **недвижимость у моря в Болгарии** для отдыха, круглогодичного проживания или выгодной **инвестиции**? У нас есть отличное решение — **двухкомнатная квартира** площадью **61 м²** в современном комплексе **Helios** в престижном курортном районе Святой Влас, всего **70 метров от пляжа**.

Апартамент расположен на **третьем этаже** с удобным доступом на **лифте** и предлагает светлое и комфортное пространство: гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и терраса с видом на бассейн. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, готова к проживанию без дополнительных вложений. Это жильё идеально подходит как для личного отдыха, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью.

Цена: 97 500 €

Комплекс **Helios** предлагает полный спектр удобств для комфортного проживания и отдыха:

- открытый бассейн с видом на территорию комплекса,
- ухоженные зоны для отдыха и прогулок,
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение,
- доступ к парковке для жителей комплекса,
- современный дизайн и уютные общие зоны.
- Такса поддержки составляет **600 € в год**, что делает это предложение особенно выгодным для квартиры в комплексе с развитой инфраструктурой.

Расположение комплекса — ещё одно важное преимущество. **Святой Влас** славится мягким климатом, чистыми песчаными пляжами и развитой инфраструктурой: магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Близость к **Солнечному Берегу** и историческому **Несебру** делает апартаменты привлекательными как для проживания, так и для сезонной аренды.

Квартира в комплексе **Helios** — это сочетание **выгодной цены**, удобного расположения и полного набора удобств. Получите собственное жильё у моря и возможность выгодной **инвестиции**.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество