

Етап 3 | Двухкомнатная квартира с видом на море и бассейн в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

85 000 €

Лот №

9315

Площадь, м²

51.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Хотите **купить недвижимость у моря в Болгарии** для отдыха, проживания или надежной **инвестиции**? Ищете **квартиру по доступной цене** в престижном районе с развитой инфраструктурой? У нас есть отличное предложение.

Двухкомнатная квартира площадью 51 м² расположена на **6-м этаже** жилого комплекса **Etara 3** в Святом Власе. Апартамент полностью меблирован, укомплектован техникой и готов к проживанию. Из окон открывается **живописный вид на море и бассейн**. Жильё идеально подходит как для личного отдыха, так и для сдачи в аренду.

- **Площадь:** 51 м²
- **Этаж:** 6 из 6
- **Вид:** море и бассейн
- **Такса поддержки:** 610 € в год
- **Цена:** 85 000 €

Комплекс Etara 3 и инфраструктура

Etara 3 — современный жилой комплекс в тихой зеленой зоне Святого Власа, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни и отдыха:

- просторный **бассейн с зонами отдыха**
- ухоженные **зелёные аллеи и двор**
- **парковка для жильцов**
- **детская площадка**

- **круглосуточная охрана и видеонаблюдение**
- управляющая компания

Локация — Святий Влас

Курортный город **Святой Влас** — один из самых востребованных на болгарском побережье. Он известен своими **чистыми пляжами, отмеченными “Голубым флагом”**, уникальным климатом, сочетающим морской и горный воздух, а также развитой инфраструктурой для жизни круглый год.

Рядом с комплексом:

- песчаный **пляж всего в 5 минутах пешком**
- магазины, аптеки, рестораны
- автобусные остановки
- знаменитая **яхтенная марина Dinevi**
- всего **30 км до аэропорта Бургас**

Почему стоит купить

- **Недвижимость у моря в Болгарии по привлекательной цене**
- **Вид на море и бассейн**
- Готовое жильё с мебелью и техникой
- Подходит для отдыха, постоянного проживания и аренды
- **Престижный комплекс и локация**
- **Выгодная инвестиция** и сохранение капитала

Хотите **купить квартиру у моря в Святом Власе**? Этот апартамент в комплексе **Etara 3** — идеальный выбор для жизни, отдыха и инвестиций. Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество