

Merry Mar 3 | Просторный апартамент у моря в Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

129 990 €

Лот №

9323

Площадь, м²

110.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Ищете **квартиру у моря в Болгарии**, которая сочетает комфорт, простор и выгодную инвестицию? Предлагаем уникальный вариант — светлый и просторный **апартамент в комплексе Merry Mar**, расположенном в престижной части курорта **Свети Влас**, всего в 150 метрах от пляжа.

Апартамент площадью **110 м²** находится на **3 этаже из 5**, требует индивидуального обустройства мебелью и техникой, что позволяет полностью оформить пространство по своему вкусу. Есть **большая терраса**, что создаёт идеальное место для отдыха и наслаждения морским бризом.

Комплекс **Merry Mar** предлагает комфорт и развитую инфраструктуру: бассейн, лифт, охрана и ухоженная территория. **Акт 16** гарантирует законность строительства и спокойствие при покупке. Годовая **такса поддержки составляет 1000 €**, что обеспечивает уход за общими зонами и содержание комплекса.

Расположение комплекса — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности находятся пляжи, рестораны, кафе, магазины и остановки общественного транспорта. Свети Влас — спокойный и живописный курорт с развитой инфраструктурой, близостью к Солнечному Берегу и возможностями для сдачи жилья в аренду, что делает покупку апартамента **выгодной инвестицией в недвижимость у моря**.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

ул. Ела 2, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество