

Вилла Астория 3 | Студия у моря в Елените – райский уголок Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Елените](#)

35 500 €

Лот №

9339

Площадь, м²

26.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
70.00 м
Расстояние до аэропорта, км
45.00
Расстояние до гор, м
100.00

Ищете **недвижимость в Болгарии у моря**, которая станет вашим личным местом отдыха и одновременно выгодной **инвестицией**? Эта студия в комплексе **Вилла Астория 3** в курортном посёлке **Елените** сочетает доступную цену, отличное расположение и возможность круглогодичного проживания.

Компактная и светлая студия площадью 26 м² находится на 5-м этаже и открывает красивый вид на территорию комплекса, горы и частичный вид на море. Жильё предлагается полностью готовым к проживанию. Такса поддержки всего 10 € в месяц делает содержание квартиры максимально экономичным.

Цена: 35 500 €

Комплекс **Вилла Астория 3** – это современный апарт-отель с ухоженной территорией, где создана комфортная атмосфера для отдыха и жизни. Для жильцов предусмотрено:

- бассейн с зоной отдыха,
- зелёные насаждения и места для прогулок,
- парковка,
- охрана и контроль доступа.

Расположение комплекса в Елените открывает ещё больше преимуществ. В пешей доступности находится пляж с чистым золотым песком и спокойным морем, магазины, рестораны, аптеки и удобный транспорт.

Курорт **Елените** – это живописное место у подножия гор в сочетании с Чёрным морем. Здесь царит особая атмосфера уюта и уединения, идеально подходящая для семейного отдыха и спокойного образа жизни. В то же время рядом находится популярный курорт Солнечный берег с его активной инфраструктурой и развлечениями.

Такая квартира – это не только возможность наслаждаться отдыхом у моря, но и практичная **инвестиция в недвижимость**. Благодаря низкой таксе и востребованности региона студия имеет высокий арендный потенциал.

Сделайте шаг к своей мечте – **купите студию в Вилла Астория 3** в Елените и откройте для себя жизнь у моря в одном из самых красивых уголков Болгарии!

Адрес

8252 Елените, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество