

Marina Fort | Двухкомнатная квартира в 50 метрах от моря - Святой Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

77 000 €

Лот №

9341

Площадь, м²

62.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

Хотите **недвижимость в Болгарии у моря**, которая идеально подойдёт и для отдыха, и для круглогодичного проживания? Вам важны шаговая доступность до пляжа, уютная атмосфера и разумные **цены на жильё**? Тогда этот вариант станет отличным решением — просторная двухкомнатная квартира в комплексе **Marina Fort** всего в 50 метрах от моря.

Квартира площадью **62 м²** расположена на **1-м этаже**, что делает её максимально удобной для семей с детьми и людей, предпочитающих доступность без лестниц и лифтов. Жильё полностью меблировано и оснащено техникой — можно заехать и жить сразу.

Цена: 77 000 €

Комплекс **Marina Fort** — это часть знаменитого курорта Fort Noks Grand Resort. Он расположен на первой линии моря и предлагает жителям богатую инфраструктуру:

- несколько бассейнов с зонами отдыха,
- рестораны и кафе,
- магазины и супермаркет,
- спортивные площадки и теннисный корт,
- детские зоны и анимация,
- парковка, охрана и контроль доступа
- **Такса поддержки — всего 14,5 € за м² в год**

Локация комплекса выгодно отличается сочетанием близости к морю и живописной природой. Рядом чистый песчаный пляж, зелёные холмы и свежий морской воздух. В пешей доступности находится центр Святого Власа с его магазинами, рынками, ресторанами и мариной для яхт.

Святой Влас — курорт, известный своим уникальным климатом: здесь встречаются горный и морской воздух, что делает отдых особенно полезным для здоровья. Он сочетает тишину и комфорт семейного курорта с развитой

инфраструктурой и близостью к популярному Солнечному берегу.

Такой апартамент — это не только комфортное жильё у моря, но и надёжная **инвестиция в недвижимость в Болгарии**. Квартиру легко сдавать в аренду, благодаря высокому спросу и отличному расположению, а также использовать для собственного отдыха.

Сделайте правильный выбор — **купите двухкомнатную квартиру в Marina Fort** всего в 50 метрах от моря и наслаждайтесь жизнью в одном из самых красивых курортов Болгарии!

Адрес

RQ3V+38 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество