Трехкомнатный апартамент в Bay View Villas, Солнечный берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

91 000 €

Лот №

9355

Площадь, м²

96.00

Комнат

3

Ванных

3

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
3000.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Предлагаем на продажу уютный трехкомнатный апартамент в комплексе **Bay View Villas** – одном из самых живописных жилых комплексов Болгарии, расположенном у подножия зеленых гор и всего в нескольких километрах от курорта Солнечный берег. Это уникальное место сочетает в себе комфорт современного жилья и атмосферу уединённого отдыха в гармонии с природой.

Апартамент площадью **96 м²** располагается на первом этаже и имеет удобную планировку: просторная гостиная с кухонным боксом, две светлые спальни, три санузла, кладовая и терраса с видом на зелёные зоны комплекса. Особенностью является **отдельный вход**, который обеспечивает максимальное уединение и домашний комфорт. Жильё готово к проживанию, полностью завершено и введено в эксплуатацию (Акт 16).

Комплекс Bay View Villas представляет собой ансамбль из отдельных вилл и апартаментов, выполненных в стиле средиземноморской архитектуры. Он расположен в экологически чистом районе между Солнечным берегом и селом Кошарица, вдали от городского шума, но с удобным доступом к морю и инфраструктуре.

На ухоженной территории комплекса для владельцев и гостей предусмотрено всё необходимое для комфортной жизни и отдыха:

- четыре бассейна для плавания и релаксации;
- бар и ресторан, где можно насладиться блюдами и напитками в летний сезон;
- зелёные зоны для прогулок и отдыха на свежем воздухе;
- охрана и обслуживание, обеспечивающие безопасность и порядок.

Расположение:

- Солнечный берег и море – 3 км;
- Несебр – 12 км;
- аэропорт Бургас – 32 км;

- супермаркет LIDL – 2,5 км.

Благодаря удачному расположению жильё прекрасно подойдёт как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания. Тишина, чистый воздух и близость к горам создают особую атмосферу уюта и гармонии, а развитая инфраструктура курорта Солнечный берег делает этот объект отличным вариантом для аренды и инвестиций.

Характеристики:

- площадь: 96 м²;
- планировка: гостиная с кухонным боксом, 2 спальни, 3 санузла, терраса, кладовая;
- этаж: 1;
- тип строительства: кирпич;
- год постройки: 2009;
- такса поддержки: всего 12 евро/м² в год;
- цена: 91000 **€**

Адрес
8253 Кошарица, Болгария
Телевидение
Бар
Видеонаблюдение
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Ухоженная территория