

Chateau Valon | Студия - уютное жильё у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

59 500 €

Лот №

9362

Площадь, м²

43.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Просторная студия в комплексе **Chateau Valon** – отличный вариант для тех, кто хочет **купить квартиру у моря** для отдыха, проживания или выгодной аренды.

Студия площадью **43 м²**, расположена на **3 этаже** из 5, с **южной ориентацией**, наполнена светом, оборудована мебелью и бытовой техникой. Вы сможете заехать сразу после сделки, без дополнительных вложений. Годовая такса поддержки составляет всего **12 €/м²**, что делает содержание жилья доступным. Стоимость апартамента – **59 500 €**.

Комплекс **Chateau Valon** предлагает всё необходимое для комфортной жизни и отдыха: бассейн для взрослых и детей, зелёные зоны, охрану, парковку и круглогодичное обслуживание. Закрытая территория обеспечивает тишину и безопасность.

Локация – одно из главных преимуществ. Комплекс находится **в сердце курорта Солнечный берег**, рядом с пляжем, магазинами, ресторанами и развлекательной инфраструктурой. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до Несебра, Святого Власа и аэропорта Бургаса.

Эта квартира – готовое решение для тех, кто ценит комфорт и хочет сделать надёжную **инвестицию в недвижимость у моря**. Отличный вариант как для личного отдыха, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью в сезон.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и назначить просмотр. Ваше жильё в Болгарии ждёт вас!

Адрес

Стария възел, кв. Чайка 21, 8240 Бургас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество