

Efir | Двухкомнатная квартира в районе Чайка на Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

67 000 €

Лот №

9363

Площадь, м²

53.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Терраса

1

До моря

450.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Мечтаете о собственном жилье в Болгарии, которое подойдет не только для отдыха летом, но и для комфортного проживания круглый год? Эта **двухкомнатная квартира в комплексе Efir** станет вашим идеальным вариантом – светлая, уютная и готовая к заселению.

Апартамент площадью **53 м²** находится на **5 этаже** ухоженного комплекса. Планировка правильной формы – просторная гостиная с кухней, отдельная спальня, санузел и балкон с приятным видом на горы. Квартира продаётся с мебелью и техникой, полностью готова к проживанию. **Южная ориентация** наполняет комнаты светом, создавая тёплую и приятную атмосферу.

Комплекс **Efir** идеально подходит для тех, кто планирует жить у моря круглый год. Закрытая и зелёная территория с бассейном, зоной отдыха, парковкой для собственников и круглогодичной охраной создают ощущение безопасности и уюта. Годовая такса всего **550 €**, что делает содержание квартиры доступным даже при постоянном проживании.

Район Чайка – одно из лучших мест Солнечного берега для жизни: пляж всего в нескольких минутах пешком, рядом магазины, рестораны, аптеки, круглогодичные супермаркеты, остановки транспорта. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни в любое время года.

Эта квартира – не только уютное жильё, но и надёжная **инвестиция в недвижимость у моря**. Благодаря локации и инфраструктуре она легко сдаётся в аренду, принося стабильный доход в сезон.

Цена квартиры – всего **67 000 €**, что делает её одним из лучших предложений на рынке для тех, кто ищет комфорт и выгодную покупку.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и сделать шаг к вашей мечте – **собственной квартире у моря в Болгарии!**

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество