Большая студия у моря в Болгарии в комплексе Семирамида



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

62 500 €

Лот №

9369

Площадь, м²

56.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продается большая **студия у моря в Болгарии** – идеальный вариант для отдыха и инвестиций

Этаж: 5-й
Площадь: 56 кв.м
Состояние: полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду.
Потенциал перепланировки: легко можно переделать в двухкомнатный апартамент.

Комплекс и инфраструктура:

- Бассейн и зона для отдыха
- Ухоженная зелёная территория
- Круглогодичная охрана и видеонаблюдение
- Парковка для жильцов
- Рядом магазины, кафе и рестораны, пляж в пешей доступности

Финансовые условия:

- Такса поддержки: 8 €/кв.м в год
- Цена: 62 500 €

Эта недвижимость идеально подходит как для **личного отдыха и постоянного проживания у моря**, так и для **инвестиции с возможностью сдачи в аренду**. Апартамент сочетает удобство, комфорт и высокий потенциал доходности.

Преимущества покупки:

- Жильё у моря по выгодной цене

- Возможность увеличения площади и перепланировки
- Готовность к заселению без дополнительных вложений
- Прекрасная среда для отдыха и безопасного проживания

Адрес
Sunny Beach Sunny Beach 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Бар
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество