Студия в комплексе Sunset Beach 2, Солнечный Берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

55 500 €

Лот №

9375

Площадь, м²

43.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
33.00

Предлагаем на продажу студию в комплексе **Sunset Beach 2**, расположенном в одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный Берег**. Апартамент находится на **3 этаже**, его площадь составляет **43 м²**. Цена недвижимости — **55 500 евро**. Квартира сдается с **Актом 16**, имеет открытые партиды на электричество и воду, а также невысокую годовую таксу обслуживания — всего **8 евро/м²**.

Комплекс **Sunset Beach 2** отличается удачным расположением: он находится в центральной части курорта, всего в нескольких минутах ходьбы от песчаного пляжа. Рядом расположены супермаркеты, магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта, что делает проживание и отдых максимально комфортным.

Солнечный Берег — крупнейший черноморский курорт Болгарии, известный своим широким пляжем протяженностью более 8 км, мягким золотистым песком и развитой инфраструктурой. Курорт активно развивается и предлагает широкий выбор развлечений: аквапарки, ночные клубы, спортивные площадки, водные виды спорта, экскурсионные маршруты. Благодаря этому недвижимость в Солнечном Береге является не только удобным вариантом для летнего отдыха, но и выгодной **инвестицией**.

Студия в **Sunset Beach 2** подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду туристам в сезон.

Характеристики:

- Студия, 3 этаж
- Площадь: 43 м²
- Цена: 55 500 евро
- Акт 16

- Партида на ток и воду
- Такса поддержки: 8 €/м² в год

Адрес
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Бар
Видеонаблюдение
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория