

Продажа квартиры в Болгарии у моря – элитный комплекс Garden of Eden



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

105 000 €

Лот №

9377

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем купить просторный двухкомнатный **апартамент** площадью 65 м² в престижном комплексе *Garden of Eden* на знаменитом курорте **Святой Влас, Болгария**. Жильё расположено на 4-м этаже современного здания на **первой линии моря**, всего в нескольких шагах от оборудованного песчаного пляжа. Цена объекта – **105 000 евро**, что делает предложение выгодным как для личного проживания, так и для долгосрочной **инвестиции в недвижимость**.

Преимущества комплекса и квартиры

- **Уникальное расположение у моря** – собственный выход на пляж с лифтовым доступом.
- Просторная планировка: светлая гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, балкон с видом на море и сад.
- Несколько открытых бассейнов и крытый бассейн для круглогодичного отдыха.
- Зеленые ландшафтные зоны, аллеи для прогулок, ухоженные сады.
- Рестораны с европейской и итальянской кухней, бары и кафе.
- SPA-центр, сауна, фитнес-зал, детские площадки, подземный паркинг и круглосуточная охрана.

Почему стоит купить недвижимость в Болгарии у моря

Святой Влас – один из самых востребованных курортов на побережье Черного моря. Здесь мягкий климат, чистый воздух, развитая инфраструктура и выгодные **цены на недвижимость** по сравнению с другими европейскими направлениями. Покупка **квартиры у моря в Болгарии** – это:

- Надежное вложение капитала с возможностью сдачи в аренду.
- Отличный вариант для отдыха всей семьи.
- Перспектива роста стоимости жилья в элитных комплексах.

Инвестиция в будущее: данный апартамент сочетает комфорт, стиль и высокий потенциал доходности. Если вы ищете качественное **жилье в**

Болгарии у моря или планируете **купить квартиру** для постоянного проживания и отдыха, это предложение станет идеальным выбором.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество