

Двухкомнатная квартира в жилом доме JOY, Солнечный берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

75 000 €

Лот №

9378

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагаем уютный двухкомнатный апартамент в жилой сграде **JOY**, расположенной в центре курорта Солнечный берег, всего в 300 метрах от моря. Жильё находится на втором этаже, с видом на улицу, и имеет общую площадь **60,36 кв.м.**

Квартира состоит из просторной гостиной с кухонным боксом, спальни, санузла с душем и туалетом, коридора и солнечной террасы с южным расположением, которая обеспечивает тепло и свет в течение всего дня.

Состояние и преимущества объекта:

- Здание с Актом 16 и действующим лифтом;
- Отдельные партии на электроэнергию и воду;
- Годовая такса обслуживания — всего **250 евро**;
- Район с развитой инфраструктурой: рядом автовокзал, ресторан *La Flor*, магазины, удобный транспорт.

Благодаря своему расположению квартира идеально подходит как для круглогодичного проживания, так и для сдачи в аренду — сезонно или на длительный срок. Это отличная инвестиция в недвижимость у моря в Болгарии с высокой доходностью.

Цена: 75 000 €

Адрес

Слънчев Бряг, ulitsa "Slanchev bryag, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория