

Buterfly | Двухкомнатная квартира в Святом Власе в жилом доме с бассейном



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

82 500 €

Лот №

9389

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Представляем вашему вниманию уникальную возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря — двухкомнатную квартиру площадью 57 м² на 3-м этаже** в комплексе **Buterfly** в престижном районе Святого Власа. Эта квартира идеально подойдёт для тех, кто ищет **жильё для отдыха, круглогодичного проживания или надёжную инвестицию** с высоким потенциалом аренды и роста стоимости.

Квартира полностью **меблирована и оснащена современной техникой**, с **видом на бассейн**, что делает её **готовой к заселению или сдаче в аренду сразу после покупки**. Светлые комнаты и продуманная планировка создают атмосферу уюта и комфорта, позволяя максимально эффективно использовать пространство.

Комплекс **Buterfly** предлагает **спокойную и ухоженную территорию**, оснащённую **бассейном, зелёными зонами для отдыха, парковкой для владельцев и гостей, охраной и видеонаблюдением**, что обеспечивает безопасность и комфорт для всех жителей. **Такса поддержки составляет всего 5 евро за 1 м²**, что делает содержание недвижимости выгодным и прозрачным.

Расположение комплекса особенно удобно: всего в **нескольких минутах пешком находятся пляж и супермаркет Меркурий**, район тихий и престижный. Близость к морю и всей инфраструктуре курорта Святой Влас позволяет сочетать **отдых, комфорт и инвестиционную привлекательность**.

Покупка квартиры в **Buterfly** — это **надёжная инвестиция в апартамент у моря**, которая сочетает **готовое жильё, низкую таксу поддержки и отличное расположение**. Этот апартамент идеально подойдёт как для семейного отдыха, так и для долгосрочной аренды или инвестиционного вложения.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или организовать просмотр квартиры. **Ваш уютный апартамент у моря в Святом Власе уже ждёт вас.**

Адрес

Слънчев Бряг, Nessebar 1, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество