

Nessebar Fort Club | Просторная двухкомнатная квартира у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

68 500 €

Лот №

9400

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

800.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Ищете **недвижимость в Болгарии у моря**, которая сочетает **комфорт**, удобство и привлекательную **инвестиционную перспективу**?

Двухкомнатная квартира площадью **65 м²** в комплексе **Nessebar Fort Club** — идеальное решение для отдыха, жизни или сдачи в аренду.

Апартамент расположен на **3-м этаже, с видом на бассейн**. Квартира продаётся с ремонтом, мебелью и техникой, что позволяет сразу заехать или начать сдачу в аренду.

Nessebar Fort Club — это самостоятельный жилой комплекс с развитой инфраструктурой и большой зелёной территорией, всего **900 метров от пляжа**. Здесь предусмотрено всё для полноценного отдыха и жизни:

- **многочисленные бассейны** для взрослых и детей с зонами отдыха и водными горками,
- **детская площадка** для безопасного времяпровождения,
- **спортивные площадки** для активного образа жизни,
- большая территория с **парковыми зелёными зонами**,
- **парковка для собственников**,
- **круглосуточная охрана и видеонаблюдение**.
- Ежегодная **такса поддержки** составляет **13,5 €/м²**, обеспечивая комфортное содержание комплекса и всех его удобств.

Комплекс удобно расположен рядом с магазинами, супермаркетами, ресторанами и автобусными остановками. Вблизи находится крупный **аквапарк**, что делает апартаменты особенно привлекательными для туристов

и арендаторов.

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии с широкими песчаными пляжами, тёплым морем и развитой инфраструктурой. Покупка квартиры в **Nessebar Fort Club** — это не только **комфортное жильё** для отдыха и круглогодичного проживания, но и **выгодная инвестиция** с высокой перспективой дохода от аренды.

Цена квартиры — 68 500 €.

Свяжитесь с нами, чтобы уточнить детали и организовать просмотр. Ваш новый **апартамент у моря в Болгарии** ждёт вас!

Адрес

PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Супермаркет

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество