

Romance Marine |Компактная двухкомнатная квартира в красивом комплексе - район Какао Бич



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

61 990 €

Лот №

9403

Площадь, м²

35.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

Romance Marine | Двухкомнатная квартира у моря в районе Какао Бич

Предлагаем вашему вниманию **удобную двухкомнатную квартиру в Болгарии**, расположенную в живописном комплексе **Romance Marine** на популярном курорте **Солнечный Берег**, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа **Cacao Beach**. Этот вариант идеально подходит как для личного проживания, так и для **инвестиции** с возможностью сдачи в аренду.

Квартира площадью **35 м²** находится на **2-м этаже** и полностью **меблирована**, оснащена всей необходимой техникой. Просторная гостиная с кухонной зоной и отдельная спальня создают уютное пространство для комфортного отдыха или постоянного проживания. Это жильё готово к заезду сразу после покупки — достаточно просто перенести личные вещи.

Комплекс **Romance Marine** предлагает все удобства для комфортной жизни: ухоженная территория, бассейн для взрослых и детей, зоны для отдыха и прогулок, охрана и парковка для собственников. Низкая годовая **такса поддержки** делает владение недвижимостью ещё более выгодным.

Расположение комплекса — одно из самых привлекательных на **Солнечном Берегу**. В пешей доступности находятся магазины, кафе и рестораны, рынок, автобусная остановка, а до пляжа **Cacao Beach** всего 300–400 метров. Исторический Несебр — 2 км, международный аэропорт Бургас — 30 км, что обеспечивает удобное транспортное сообщение и делает квартиру отличной как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Эта **квартира в Болгарии у моря** — выгодное решение для тех, кто хочет **купить недвижимость** с готовой обстановкой, минимальными эксплуатационными расходами и высоким **инвестиционным потенциалом**.

Цена — 61 990 €.

Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы организовать просмотр и приобрести квартиру в одном из самых красивых и востребованных районов **Солнечного Берега**.

Адрес

комплекс Romance Marine, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество