

Sunny Day 6 | Двухкомнатная квартира в Солнечном Береге — комфортное жильё у моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

52 500 €

Лот №

9443

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

4000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Ищете **недвижимость у моря в Болгарии**, где можно совместить отдых, комфорт и инвестицию? Этот уютный **двухкомнатный апартамент площадью 57 м²** в популярном комплексе **Sunny Day 6** — идеальное решение для семьи или для выгодной сдачи в аренду.

Расположенный на **4-м этаже**, апартамент открывает **вид на ухоженную территорию комплекса и бассейн**, создавая ощущение уюта и спокойствия. Вы сможете наслаждаться свежим морским воздухом, оставаясь в шаговой доступности от пляжа и инфраструктуры курорта.

Информация о квартире

- **Площадь:** 57 м²
- **Этаж:** 4-й
- **Комнаты:** 2 (1 спальня)
- **Вид:** на территорию комплекса и бассейн
- **Такса поддержки:** 580 €/год
- **Цена:** 52 500 €

Апартамент полностью готов к **проживанию или сдаче в аренду**. В планировку входит уютная гостиная с кухонной зоной, спальня, ванная комната с современной сантехникой, балкон с видом на территорию комплекса.

О комплексе Sunny Day 6

Sunny Day 6 — крупный жилой комплекс в районе Тынково, Солнечный Берег. Расположен всего в **4 км от пляжа**, с развитой инфраструктурой и удобствами для круглогодичного проживания и отдыха.

Инфраструктура комплекса:

- **6 открытых бассейнов** для взрослых и детей
- **Спортивные площадки:** теннис, футбол, баскетбол, мини-гольф
- **Фитнес-центр**
- **Ресторан и кафе** на территории комплекса
- **Супермаркет**
- **Парковка для автомобилей**
- **Охрана и видеонаблюдение**

Комплекс работает **круглый год**, обеспечивая высокий уровень комфорта и безопасности.

О локации и курорте

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии с чистыми пляжами, мягким климатом и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, кафе, рестораны, аптеки и транспорт.

До пляжа — около **4 км**, до центра курорта — примерно 2 км, до аэропорта Бургаса — 30 км.

Почему стоит купить этот апартамент

- **Двухкомнатная квартира у моря**
- **Полностью готова к проживанию и аренде**
- **Престижный комплекс с развитой инфраструктурой**
- **Вид на бассейн и ухоженную территорию**
- **Доступная цена**
- **Такса поддержки: 580 €/год**
- **Высокий потенциал дохода от аренды**

Сделайте шаг к своей мечте у моря

Не упустите возможность **купить двухкомнатную квартиру в Sunny Day 6** — комфорт, уют и инвестиции в одном.
Этот апартамент — шанс иметь **собственное жильё у моря в Болгарии** и получать стабильный доход от аренды.

Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы узнать подробности, получить фото и актуальные цены.

Адрес

8237, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество