

Студия в комплексе Côte d'Azur на Солнечном Береге, Болгария



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

53 000 €

Лот №

9446

Площадь, м²

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагаем к продаже уютную студию в популярном комплексе **Côte d'Azur**, расположенном на **Солнечном Береге** — одном из самых востребованных курортов Болгарии для отдыха и инвестиций. Площадь студии составляет **38 м²**, квартира находится на **2 этаже**, что обеспечивает удобный доступ и комфортное проживание.

Солнечный Берег славится своим мягким климатом, золотыми пляжами и развитой инфраструктурой. Здесь вы найдёте множество ресторанов, кафе, баров, магазинов и развлекательных центров, а также **широкий выбор пляжных активностей** для всей семьи. Курорт идеально подходит как для отдыха, так и для долгосрочного проживания, а также является привлекательным объектом для инвестиции в недвижимость.

Комплекс Côte d'Azur предлагает всё необходимое для комфортной жизни у моря: ухоженные **территории, бассейн, парковку, круглосуточную охрану и сервисное обслуживание**. Годовая **такса обслуживания составляет**

всего 8,5 €, что делает покупку студии особенно выгодной как для личного пользования, так и для сдачи в аренду туристам.

Цена студии — **53 000 €**, что делает её одним из самых доступных и привлекательных вариантов на рынке недвижимости Солнечного Берега.

Инвестиция в такую недвижимость обеспечит стабильный доход и комфортный отдых у моря в любое время года.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория