

Трёхкомнатный апартамент в комплексе Аполлон, Болгария, у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

144 300 €

Лот №

9447

Площадь, м²

110.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м

Предлагается к продаже просторный **трёхкомнатный апартамент** площадью **110 м²**, расположенный на **2 этаже** престижного комплекса **Аполлон**, всего **150 м от пляжа**. Этот объект идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха или сдачи в аренду туристам.

Внутри апартамента вас ждёт:

- **просторная гостиная** с встроенной кухней и обеденной зоной,
- **три большие спальни**, уютные и светлые,
- **два санузла** с душевыми кабинами и всей необходимой сантехникой.

Планировка квартиры выполнена в форме **“распашонки”**, что обеспечивает выход окон на две стороны комплекса и отличное естественное освещение. Апартамент имеет **две террасы**: одна с видом на ухоженную территорию комплекса, другая — с прекрасным видом на бассейн.

Квартира продаётся с **мебелью и техникой**, находится в идеальном состоянии, что позволяет сразу заселиться или начать сдачу в аренду без дополнительных затрат.

Цена апартамента — **144 300 €**, что делает это предложение выгодным вариантом **инвестиции в недвижимость у моря**.

Apollo — это престижный жилой комплекс, расположенный между деревней Равда и городом Несебр, всего в нескольких минутах от пляжа. Комплекс состоит из нескольких зданий и предлагает разнообразные варианты жилья: студии, двух- и трёхкомнатные апартаменты.

Инфраструктура комплекса:

- Несколько открытых бассейнов для взрослых и детей,
- Детские площадки и спортивные зоны,

- Теннисный корт и мини-футбольное поле,
- Рестораны, бары, кафе и мини-маркет на территории комплекса,
- Спа и фитнес-центр,
- Парковка для жильцов и гостей,
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Расположение и удобства:

- Всего 3-6 км до исторического Несебра и курорта Солнечный Берег,
- Близость к пляжу делает комплекс идеальным для отдыха,
- Развитая инфраструктура на территории комплекса обеспечивает комфортное проживание и высокий потенциал сдачи в аренду.

Адрес

8238 Несебыр, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Гараж

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тенис корт

Ухоженная территория