

Fenix | Двухкомнатная квартира с видом на море в Святом Власе —
современный комфорт и выгодная инвестиция



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

126 000 €

Лот №

9458

Площадь, м²

70.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2018

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Ищете **недвижимость в Болгарии у моря**, которая сочетает комфорт, престиж и высокий потенциал доходности?

Эта **двухкомнатная квартира площадью 70 м²** в современном комплексе **Fenix** — идеальный выбор для жизни, отдыха или инвестиций. Расположенная всего **250 метров от моря** и рядом с яхт-портом Марина Диневи, квартира предлагает **лучшее сочетание локации и удобства**.

Апартамент включает **кухню-студию и спальню**, полностью меблирован и оснащен современной техникой: **посудомоечная машина, новая стиральная машина, новая кровать и диван, металлическая входная дверь, два кондиционера, два телевизора, система очистки воды Аквафор**. Расположение на **восточной стороне** обеспечивает мягкое утреннее солнце и свежий морской воздух.

Комплекс **Fenix**, построенный в **2018 году**, отличается современной архитектурой и качественным обслуживанием. Для жителей доступны **бассейн, охрана, ухоженная территория и зоны отдыха, а такса поддержки 730 евро в год** обеспечивает бесперебойное функционирование комплекса.

Святой Влас — это престижный курорт с **чистыми пляжами, яхт-портом, ресторанами и кафе**, а также развитой инфраструктурой для круглогодичного проживания. Район привлекает туристов и инвесторов, что делает квартиры востребованными для аренды и выгодными для вложений.

Эта квартира — отличная возможность **купить жильё у моря в Болгарии с готовым интерьером, современным оснащением и видом на море**, которая сочетает **комфорт, престиж и доходность от инвестиций**.

Цена 126000 евро

Инвестируйте в своё будущее у моря и наслаждайтесь комфортом Fenix!

Адрес

улица Ясен 51, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество