

Fregata | Двухкомнатная квартира у моря — отличная инвестиция в комфорт и качество жизни



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

118 000 €

Лот №

9463

Площадь, м²

70.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2010

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

39.00

Вы мечтаете о **собственной недвижимости у моря в Болгарии** — с уютом, свежим морским воздухом и возможностью проводить лето в тишине и роскоши? Тогда это предложение — именно для вас.

Предлагается **двухкомнатная квартира площадью 70 м² с большой террасой** в современном жилом комплексе «**Fregata**» в курортном городе **Святой Влас**, всего в нескольких шагах от яхтенной пристани **Marina Dinevi** и песчаного пляжа. Это идеальное сочетание **локации, качества и цены**.

Информация о квартире

Квартира расположена на **первом этаже**, имеет **удобную планировку** и просторную **террасу**, которая идеально подходит для отдыха на свежем воздухе или семейных обедов под тенью зелени, что делает её особенно привлекательной для комфортного проживания или сдачи в аренду.

Внутреннее пространство включает:

- Светлую **гостиную с кухонной зоной**;
- Отдельную **спальню**;
- Современный **санузел** с душевой кабиной;
- Просторную **террасу** с видом на ухоженный внутренний двор.

Квартира полностью **меблирована и оборудована техникой**, готова к заселению без дополнительных вложений. Это отличный вариант для тех, кто хочет **купить квартиру в Болгарии у моря** и сразу наслаждаться отдыхом.

О комплексе и инфраструктуре

«**Фрегата**» — современный жилой комплекс премиум-класса, выполненный в средиземноморском стиле. Он расположен в престижной части Святого Власа — рядом с **Marina Dinevi**, элитными ресторанами, бутиками и прогулочной набережной.

На территории комплекса:

- **Бассейн** с детской зоной;
- Зона отдыха и шезлонги;
- **Круглогодичная охрана и видеонаблюдение;**
- Ухоженные **зеленые насаждения** и декоративные аллеи;
- **Парковка** для жильцов и гостей.

Локация и курорт Святой Влас

Святой Влас — один из самых привлекательных курортов на болгарском побережье, известный своим мягким климатом, чистым воздухом и уникальным сочетанием моря и гор. Здесь всегда комфортно — даже летом жара ощущается мягче благодаря свежим морским бризам.

В шаговой доступности — **пляж, яхт-клуб Marina Dinevi, рестораны, магазины, салоны красоты и аптеки.** До центра Солнечного берега — всего 5 минут на автомобиле, а международный аэропорт Бургас находится примерно в 35 км.

Святой Влас — это место, где сочетаются **спокойствие, престиж и удобство.** Покупка жилья здесь — это не просто удовольствие, но и **разумная инвестиция в недвижимость Болгарии у моря.**

Почему стоит купить эту квартиру

- **Престижный район** рядом с яхтенной мариной
- **Высокий потенциал аренды и роста стоимости**

Купить квартиру в Болгарии у моря - просто. Не упустите возможность стать владельцем уютного апартаментов у моря в одном из лучших районов Болгарии.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать **актуальные цены**, условия покупки и записаться на **просмотр квартиры.**

Адрес

улица Ясен 41, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество