

Garden of Eden | Трёхкомнатная квартира в райском уголке побережья
Болгарии



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

166 000 €

Лот №

9478

Площадь, м²

91.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Если вы ищете **недвижимость в Болгарии у моря**, где сочетаются **спокойствие, престиж и высокий уровень сервиса**, это предложение станет для вас идеальным выбором.

На продажу предлагается **трёхкомнатная квартира площадью 91 м²**, расположенная на **4-м этаже шестиэтажного здания** в одном из самых известных комплексов побережья — **Garden of Eden (Райский сад)** в городе **Святой Влас**. Апартамент полностью **меблирован и оснащён современной техникой**, имеет **просторную террасу** с видом на зелёную территорию комплекса и бассейн. Стоимость недвижимости — **166 000 евро**.

Комплекс **«Райский сад»** — это настоящий оазис у самого моря, сочетающий **пятизвёздочный сервис и природную гармонию**. Владельцы апартаментов и их гости могут пользоваться богатой инфраструктурой:

- 7 открытых бассейнов с детскими зонами
- крытый подогреваемый бассейн
- 3 ресторана с изысканной кухней
- детский клуб и игровые площадки
- фитнес-зал, теннисный корт, футбольное и волейбольное поле
- собственный пляж с пирсом и водными развлечениями
- СПА-центр с сауной, джакузи, парной и массажными процедурами
- супермаркет, салон красоты, медицинский и бизнес-центры
- услуги прачечной, прокат автомобилей, обмен валют
- бесплатная парковка и круглосуточная охрана

Локация комплекса — одна из лучших на побережье. Всего в 10 минутах пешком находится **яхт-пристань Marina Dinevi** с ресторанами и прогулочной набережной. Рядом начинаются **лесные маршруты горного массива Стара Планина**, что делает место уникальным по сочетанию морского и горного климата.

Эта квартира — **идеальное решение для отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду.** Объект отличается высокой ликвидностью и стабильным спросом, что делает его **надёжной инвестицией в недвижимость Болгарии.**

Если вы планируете **купить квартиру у моря по справедливой цене** и хотите совместить комфорт, природу и выгодное вложение, это предложение заслуживает вашего внимания.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и организовать просмотр апартаментов в комплексе «Райский сад» в Святом Власе.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вид на море

Вода

Гараж

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество