

Marina Park | Двухкомнатная квартира под ремонт с видом на море в самом сердце Святого Власа



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

96 500 €

Лот №

9492

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Необходим ремонт

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Обратите внимание на это предложение — **двухкомнатная квартира в жилом комплексе Marina Park** в самом сердце курорта **Святой Влас**.

Апартамент с **видом на море**, удачным расположением и отличным потенциалом для ремонта и обновления — это редкий вариант по соотношению **цены и возможностей**.

Площадь квартиры — **60 м²**, она находится на **6 этаже** современного здания с **лифтом**. **Крыша комплекса недавно прошла капитальный ремонт**, что гарантирует долговечность и комфорт проживания. Апартамент имеет **функциональную планировку**, просторную гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню и балкон с **видом на море и окрестности Святого Власа**.

Благодаря расположению на верхнем этаже квартира получает максимум естественного света и тишину, что делает её отличной основой для создания **современного жилья по вашему вкусу**. Здесь можно воплотить любую дизайнерскую идею — от стильной квартиры для отдыха до уютного дома для круглогодичного проживания.

Комплекс **Marina Park** — это **качественное жилое здание** в центральной части Святого Власа, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и яхтенного порта **Marina Dinevi**. В комплексе предусмотрена **современная инфраструктура**: ухоженные общие зоны, лифт, парковочные места, а также **оборудованная крыша с бассейном и джакузи**, откуда открываются захватывающие виды на море и побережье.

Расположение комплекса — одно из главных его преимуществ. **Всего 300 метров до пляжа** и знаменитой яхт-марины **Marina Dinevi**, где сосредоточены лучшие рестораны, бутики, бары и прогулочные зоны. Рядом — **магазины, аптеки, автобусные остановки, банкоматы** — всё необходимое для комфортной жизни и отдыха круглый год.

Святой Влас — это уникальный курорт, где встречаются **чистое море и свежий горный воздух**. Место славится мягким климатом, развитой инфраструктурой и высоким уровнем сервиса. Благодаря сочетанию курортного удобства и спокойной атмосферы, Святой Влас становится всё более востребованным местом для **покупки недвижимости у моря** не только для отдыха, но и для **постоянного проживания**.

Эта квартира — отличная возможность **купить жильё у моря в Болгарии** с прекрасным потенциалом для ремонта и роста стоимости. После обновления она станет комфортным местом для семьи, отдыха или сдачи в аренду.

Если вы ищете **апартамент у моря по разумной цене**, с возможностью сделать ремонт под себя и получить вид на море — этот вариант в **Marina Park** заслуживает вашего внимания.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию, фото и организовать просмотр квартиры.

Начните новую главу своей жизни у моря в Болгарии — в Святом Власе!

Адрес

ул. „Ясен“ 11, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Джакузи

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество