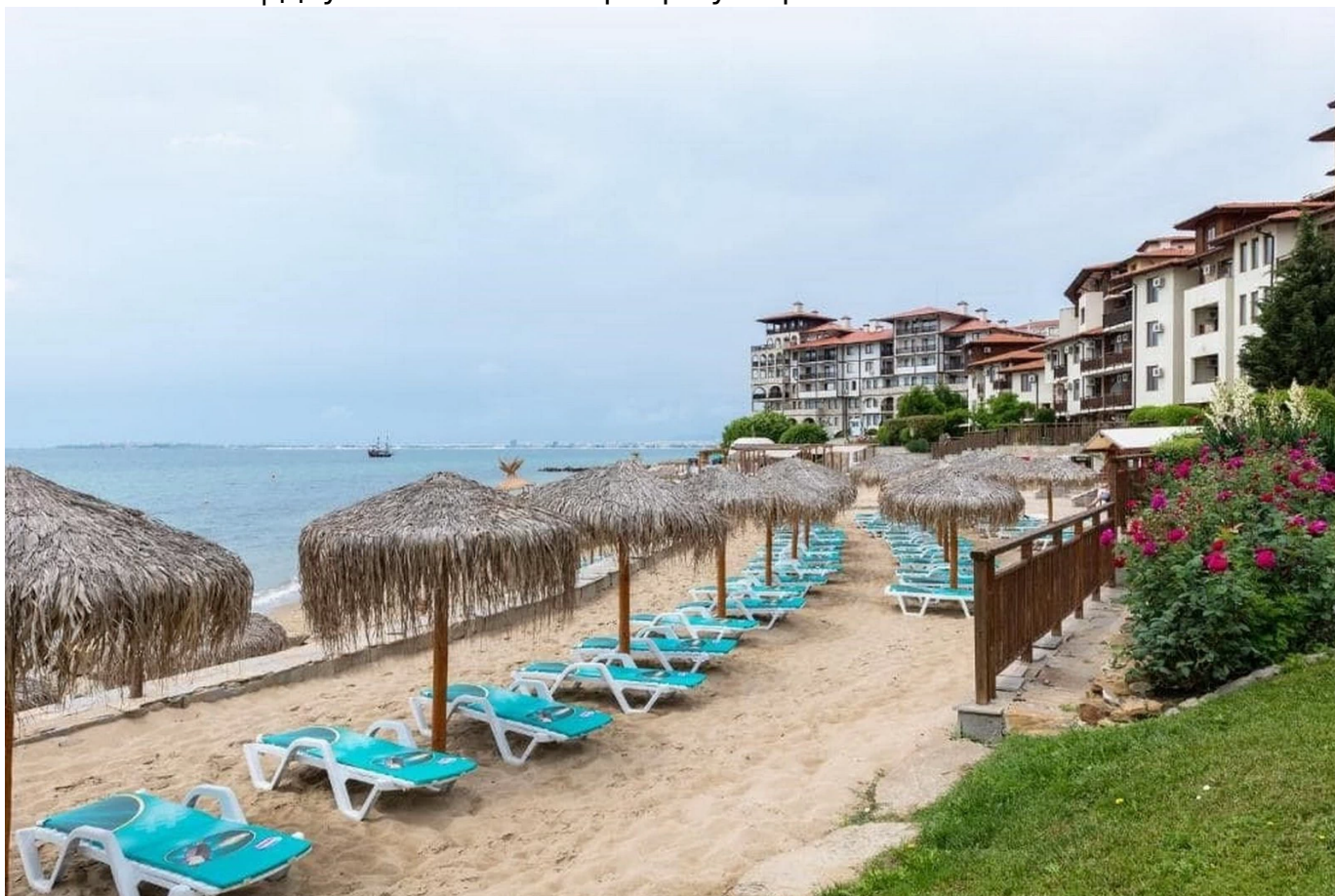


Garden of Eden | Двухкомнатная квартира у моря в элитном комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

110 000 €

Лот №

9493

Площадь, м²

83.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

70.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем к продаже просторную **двухкомнатную квартиру у моря** в одном из самых престижных комплексов побережья — **Paradise Garden (Райский Сад)**, курорт **Святой Влас**.

Преимущества расположения

Недвижимость расположена **на первой линии моря** в живописном и экологически чистом районе с потрясающими видами на весь Несебровский залив. Комплекс построен на возвышенности, что обеспечивает великолепные панорамные виды на море, горы и зеленые ландшафты.

Святой Влас — один из самых востребованных курортов **южного побережья Болгарии**, который гармонично сочетает **спокойствие, комфорт и развитую инфраструктуру**. В шаговой доступности находятся яхт-порт Marina Dinevi, рестораны, магазины, автобусные остановки и прогулочная набережная.

Описание квартиры

Квартира расположена **на партерном этаже** и имеет общую площадь **85 м²**. Планировка включает:

- прихожую;
- просторную **гостиную с кухонным боксом** и зоной отдыха;
- **спальню**;
- **ванную комнату**;
- **террасу** с выходом в сад.

Жилье продается **с мебелью и бытовой техникой**, полностью готово к проживанию или сдаче в аренду. В квартире установлены кондиционер, телевидение и интернет.

Удобства и инфраструктура комплекса

Комплекс **«Райский Сад»** славится высоким уровнем сервиса и благоустроенной территорией. К услугам владельцев и гостей:

- первая линия моря;
- семь бассейнов с зонами отдыха и шезлонгами;
- ухоженные **ландшафтные сады и декоративные водоемы**;
- рестораны, кафе и бары;
- **СПА-центр, сауна, фитнес-зал**;
- **детская площадка и игровая комната**;
- подземный паркинг;
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение;
- профессиональная управляющая компания.

Цена и условия покупки

Цена квартиры — 110 000 евро.

Это отличная возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря** по привлекательной цене. Квартира идеально подходит для **отдыха, постоянного проживания или инвестиции** с целью получения стабильного арендного дохода.

Преимущества объекта

- Элитный комплекс с отличной репутацией.
- Расположение на первой береговой линии.
- Полностью меблированная и оборудованная квартира.
- Высокий арендный потенциал.
- Подходит для постоянного проживания и летнего отдыха.
- Надежный застройщик и профессиональное управление.

Агентство Bulgaria Street — надежный партнер при покупке недвижимости в Болгарии. Мы сопровождаем клиентов на всех этапах сделки, гарантируя безопасность, прозрачность и комфорт при оформлении покупки.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше о **ценах на недвижимость у моря в Болгарии** и записаться на просмотр этой квартиры в комплексе «Райский Сад» в Святом Власе.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение
Бар
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Подземный гараж
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Супермаркет
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество