

Отличная двухкомнатная квартира в комплексе Santa Marina, г. Созополь



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Созополь](#)

140 000 €

Лот №

9499

Площадь, м²

80.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

34.00

С квартиры открывается **панорамный вид на Старый город Созополь и яхтенную марину**. Апартамент состоит из просторной гостиной, уютной спальни, прихожей, ванной комнаты с туалетом и террасы с **уникальным видом на море**.

Расположенный на южном побережье Болгарии, **ваканционный поселок Санта Марина** находится в 424 км к востоку от Софии и всего в 34 км к югу от Бургаса — города, где расположено одно из крупнейших аэропортов страны.

Всего в 2 км к северу от старинного Созополя комплекс имеет идеальное **прибрежное расположение** и предлагает великолепные морские панорамы в сочетании с обилием зелени и ухоженных садов. Созополь — это спокойный и элегантный город, где можно насладиться ресторанами, барами и атмосферой курортной жизни.

Комплекс “Santa Marina” включает около **80 трёх - и четырёхэтажных вилл** с более чем **1300 апартаментами** различной планировки и предлагает широкий спектр услуг и развлечений.

Около **70% территории комплекса (110 000 м²)** занимают **зелёные зоны, парки, аллеи, парковки и сервисные объекты**.

Жителям и гостям комплекса доступны:

- Собственный пляж
- 5 открытых бассейнов и 4 детских бассейна
- 3 тёплых джакузи под открытым небом
- Солнечные террасы и зоны отдыха
- Ресепшн и 4 тематических ресторана

- Детская площадка и анимация на трёх языках
- 2 супермаркета, 3 бара у бассейнов, кафе-кондитерская
- Различные магазины, 2 wellness-центра, салон красоты
- Медицинский центр
- Теннисный центр с 8 кортами, футбольное поле
- Прачечная и химчистка
- Внутренний транспорт на электробусах и трансфер до Созополя, Смокиня и Каваца

Характеристики объекта:

- **Этаж: 4**
- **Площадь: 80 м²**
- **Цена: 140 000 евро**
- **Годовая такса обслуживания: 19 €/м²**

Адрес

Св. Марина, 8130 Созополь, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория