

Amadeus 19 | Продажа большой студии у моря в курорте Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

48 000 €

Лот №

9509

Площадь, м²

44.00

Комнат

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем вашему вниманию выгодное предложение для покупки недвижимости в Болгарии – просторную студию в популярном курорте Солнечный Берег. Этот апартамент площадью **44 м²** расположен на 4 этаже комплекса **Amadeus 19**, всего в **600 метрах от моря**, что делает его идеальным выбором как для отдыха, так и для постоянного проживания или инвестиций.

Ключевые характеристики апартаментов:

- Тип недвижимости: **студия** / квартира
- Площадь: 44 м²
- Этаж: 4
- Цена: **48 000 евро**
- Продажа с полной **мебелью**
- Такса поддержки: 8 евро/м²
- Статус: **Акт 15**
- Расстояние до моря: 600 м

Этот апартамент станет отличной **инвестицией** в недвижимость у моря. Благодаря выгодному расположению, близости к пляжу, магазинам и инфраструктуре курорта, жилье в Солнечном Береге пользуется стабильным спросом как среди туристов, так и среди покупателей, желающих приобрести собственный уголок на побережье.

Почему стоит купить эту квартиру:

- Отличное соотношение цены и качества – **цена всего 48 000 евро** за полностью меблированную студию.
- Удобная планировка, позволяющая рационально использовать пространство.
- Потенциал для сдачи в аренду летом и круглый год, что делает апартамент выгодной **инвестицией**.

- Низкая такса поддержки (8 евро/м²), что снижает эксплуатационные расходы.

Солнечный Берег – один из самых популярных курортов Болгарии, идеально подходящий для тех, кто хочет **купить жилье у моря** с гарантией комфортного отдыха и роста цен на недвижимость в будущем. Апартаменты в этом районе легко сдаются в аренду, обеспечивая стабильный доход и перспективу увеличения стоимости недвижимости.

Не упустите шанс стать владельцем апартамента на побережье Черного моря. Это уникальная возможность приобрести качественное **жилье в Болгарии**, которое сочетает комфорт, удобное расположение и отличные инвестиционные перспективы.

Адрес

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Вода

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Парковка

Электричество