

Dawn Park Deluxe | Большая зонированная студия в популярном комплексе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

73 000 €

Лот №

9511

Площадь, м²

49.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем к продаже просторную **студию 49 м²** в элитном комплексе **Dawn Park Deluxe**, расположенном в популярном курортном **районе Солнечный Берег**, всего **600 метров от чистого пляжа Черного моря**.

Описание квартиры

- Общая площадь: **49 м²**
- Этаж: **2**
- Планировка: **зонирующая студия**
- Состояние: **отличное, полностью меблирована**
- Балкон с видом на зеленую зону комплекса
- Квартира готова к проживанию или сдаче в аренду

Преимущества комплекса Dawn Park Deluxe

- Класс: **люкс**
- Закрытая охраняемая территория
- Бассейн для взрослых и детей
- Фитнес-зал и SPA-центр
- Рестораны и кафе на территории
- Парковка для жителей
- Ландшафтное озеленение и зоны отдыха
- Круглогодичная охрана и видеонаблюдение

Район и инфраструктура

- Квартал **Чайка** – престижный и востребованный среди покупателей и инвесторов
- Расстояние до пляжа: **600 метров**

- Развитая инфраструктура: супермаркеты, рестораны, бары, аптеки, спортивные и развлекательные объекты
- Хорошее транспортное сообщение с другими курортами Болгарии и городами

Инвестиционный потенциал

- Отличная возможность **купить квартиру в Болгарии** для личного отдыха
- Высокий доход при сдаче в аренду, особенно в летний сезон
- Растущие **цены на недвижимость** в Солнечном Береге делают покупку выгодной инвестицией
- Возможность долгосрочного удержания и увеличения стоимости апартаментов

Почему стоит купить здесь

- Уютная и просторная студия с хорошей планировкой
- Полностью меблирована и готова к проживанию
- Близость к пляжу и всем удобствам курорта
- Престижный комплекс класса люкс
- Высокий спрос на аренду и перепродажу
- Надёжная инвестиция в недвижимость **Болгарии у моря**

Адрес

Dawn Park Deluxe, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество