Royal Sun | Студия у моря в Болгарии — комфорт и выгодная инвестиция



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

48 000 €

Лот №

9517

Площадь, м²

31.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер
До моря
450.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже уютная **студия в комплексе Royal Sun** — одном из самых популярных и благоустроенных комплексов курорта **Солнечный Берег**.

- **Площадь:** 31 м²
- **Этаж:** 4
- **Меблировка:** с мебелью и бытовой техникой

Квартира полностью готова к проживанию — компактное и функциональное зонирование пространства.Отличный вариант как для летнего отдыха, так и для **постоянного проживания у моря**.

Благодаря востребованному местоположению и популярности комплекса, студия также представляет собой **привлекательную инвестицию** с высокой доходностью от аренды.

Цена: 48 000 евро

? ????????? Royal Sun

Royal Sun — это современный, масштабный жилой комплекс, сочетающий **курортный комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру**.
На территории комплекса владельцам и гостям доступны:

- три просторных **бассейна с зонами отдыха и шезлонгами**;
- **рестораны и бары**;
- круглосуточная **охрана и видеонаблюдение**;
- **рецепция и сервисное обслуживание**;
- **детская площадка**;
- **фитнес-зал, SPA и салон красоты**;
- **зелёная парковая зона** для прогулок;
- **парковка** для жильцов и гостей.

Комплекс имеет **Акт 16**, поддерживается в отличном состоянии и пользуется высоким спросом среди туристов и владельцев недвижимости. /Такса поддержки - 17 €/м² в год.

???????

Royal Sun расположен в самом сердце **Солнечного Берега**, всего в **450 метрах от песчаного пляжа и моря**.
В непосредственной близости находятся **магазины, кафе, аптеки, медицинские центры, остановки транспорта и банки**.
Район идеально подходит как для **летнего отдыха**, так и для **круглогодичного проживания** — инфраструктура работает весь год.

? ??????? ????????? ?????

Солнечный Берег — крупнейший и самый динамично развивающийся морской курорт Болгарии, известный своими **широкими пляжами, чистым морем и активной курортной жизнью**. Здесь гармонично сочетаются современные удобства, развитая инфраструктура и благоприятный климат.

Благодаря стабильному спросу на аренду и росту интереса к региону, **инвестиции в недвижимость на Солнечном Береге** остаются одним из **самых надёжных и прибыльных направлений** в Болгарии.

Royal Sun — это не просто квартира у моря, а сочетание комфорта, уюта и инвестиционного потенциала.
Если вы хотите **купить жильё у моря в Болгарии по выгодной цене**, эта студия станет отличным выбором для личного отдыха и получения стабильного дохода.

Royal Sun — это место, где комфорт, природа и инвестиционная выгода объединяются в одном предложении.
Если вы мечтаете **купить квартиру у моря в Болгарии**, эта студия — отличное решение как для отдыха, так и для стабильного дохода.

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода

Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество