Avalon | Студия у моря на Солнечном Берегу — выгодная инвестиция в недвижимость Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

56 500 €

Лот №

9518

Площадь, м²

44.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса
1
До моря
450.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся уютная студия в комплексе Avalon — современном жилом комплексе на популярном курорте **Солнечный Берег**. Это отличное предложение для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря в Болгарии** по разумной цене — как для отдыха, так и для постоянного проживания. Квартира полностью готова к заселению и обладает высоким **инвестиционным потенциалом** благодаря стабильному спросу на аренду в этом районе.

Площадь: 44 м²
Этаж: 1
С мебелью и техникой
Цена: 56 500 евро

? ?????????

Avalon — современный комплекс с ухоженной территорией и богатой инфраструктурой.
Здесь созданы комфортные условия для отдыха и жизни круглый год.
На территории комплекса расположены:

- большой **бассейн с зоной отдыха и шезлонгами**;
- **ресторан и бар**;
- **рецепция и охрана 24/7**;
- **парковка**;
- **детская площадка** и зелёные прогулочные зоны;
- **Такса поддержки:** 12 €/м² в год

Комплекс поддерживается в отличном состоянии, имеет **Акт 16** и пользуется высоким спросом у покупателей и арендаторов. Это делает покупку апартамента в Avalon **надежным вложением в болгарскую недвижимость**.

???????

Avalon расположен в центральной части курорта **Солнечный Берег**, всего в нескольких минутах ходьбы от **песчаного пляжа и моря**.
Рядом находятся **магазины, аптеки, рестораны, остановки общественного транспорта и банки**. До старинного города **Несебр** — около 3 км, а до аэропорта **Бургаса** — 30 км. Локация идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и удобное расположение.

? ??????? ????????? ?????

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии, известный своими широкими пляжами, чистым морем и активной курортной жизнью. Благодаря стабильному спросу, развитию инфраструктуры и привлекательным **ценам на жильё**, этот регион остаётся одним из лучших для **инвестиций**.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес
Hotel Avalon, Sunny beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny beach, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество