

La Mer Gold | Несебр - Трёхкомнатная квартира. Переуступка - сдача май 2026



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

110 000 €

Лот №

9522

Площадь, м²

67.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Год постройки

2026

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Исключительная возможность приобрести 3-х комнатную квартиру в новострое по цене ниже рыночной в комплексе La Mer Gold в уютном жилом курортном городке Равда - ввод в эксплуатацию дома в мае 2026 года. Все квартиры в этом комплексе уже распроданы, это предложение по переуступке.

- **Площадь:** 67
- **Этаж:** 1
- **Отделка под ключ:** ламинат, плитка, межкомнатные двери, система кондиционирования, оборудованный санузел.
- **Цена:** 110 000 €

Комплекс представляет собой качественный проект от надежного застройщика, завершившего множество успешных объектов как на Черноморском побережье, так и в Софии. Это пятиэтажное здание из двух блоков, идеально подходящее для круглогодичного проживания. Поддержка дома как жилого объекта (без дополнительных затрат на бассейн или общие зоны). Ухоженная территория, обеспечивающая комфорт и приватность.

Отделка и преимущества:

- Современная архитектура, высокое качество строительства, монолитная конструкция.
- Внешняя изоляция, кирпичная кладка и штукатурка (без гипсокартона).
- Панорамные окна, высокие потолки, просторные балконы, стильное оформление помещений.
- Лестницы из гранита с коваными перилами, окна REHAU.
- Отделка "под ключ"

Уникальная локация:

Комплекс находится всего в **200 метрах от моря**, рядом с развитой инфраструктурой: магазины, рестораны, транспортные узлы.

Это действительно выгодная инвестиция: доступные цены, высокий стандарт строительства и отличное расположение. Свяжитесь с нами для организации покупки.

Адрес

Кокалу,П.К.58, кв. Аурелия, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество