Sun Gate | Двухкомнатная квартира в Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

97 000 €

Лот №

9523

Площадь, м²

76.00

Комнат

2

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
28.00

В продаже **двухкомнатная квартира** в современном и добротном жилом комплексе **Sun Gate** — отличное предложение для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря в Болгарии** по выгодной цене.

Квартира просотрная и светлая, полностью готова к проживанию, с мебелью и техникой, и идеально подходит как для личного отдыха, так и для долгосрочной **инвестиции** с потенциалом дохода от аренды.

Площадь: 76 м²
Этаж: 2
С мебелью и техникой
Цена: 97 000 €

О комплексе Sun Gate

Sun Gate — это современный жилой комплекс, расположенный в сердце **Солнечного Берега**, всего в 10 минутах ходьбы от пляжа. Комплекс сочетает комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру для круглогодичного проживания и отдыха.

На территории комплекса доступны:

- **Открытый бассейн** с зоной отдыха и шезлонгами
- **Детская площадка** для безопасного отдыха детей
- **Супермаркет** прямо на территории комплекса
- **Ресепшн и круглосуточная охрана**
- **Современные лифты** и два входа в здание
- **Такса поддержки:** 10 €/м² в год

Комплекс имеет **Акт 16**, поддерживается в отличном состоянии и пользуется высоким спросом среди туристов и владельцев недвижимости, что делает покупку апартамента надежной **инвестицией**.

???????

Комплекс расположен в непосредственной близости от песчаного пляжа — всего 10 минут пешком. Рядом находятся рестораны, кафе, магазины, остановки общественного транспорта и другие объекты городской инфраструктуры. Локация идеально подходит как для летнего отдыха, так и для **постоянного проживания у моря**.

? ??????? ????????? ?????

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии, известный своими широкими пляжами, чистым морем и активной курортной жизнью. Курорт идеально сочетает развитую инфраструктуру, комфортные условия для проживания и выгодные возможности для инвестиций в **недвижимость у моря**.

Sun Gate — это квартира, где комфорт, уют и инвестиционный потенциал объединяются в одном предложении.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес
Sunny Beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество