

Golden Dreams | Двухкомнатная квартира для отдыха и жизни круглогодично



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

86 000 €

Лот №

9533

Площадь, м²

66.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Представляем просторный **двухкомнатный апартамент в комплексе Golden Dreams** — отличное предложение для тех, кто ищет **недвижимость у моря в Болгарии**. Квартира идеально подойдёт как для **круглогодичного проживания**, так и для отдыха или **инвестиции в курортное жильё**.

- **Площадь:** 66 м²
- **Этаж:** 2-й
- **С мебелью и техникой:** полностью оборудована, выполнен добротный ремонт, грамотно зонирована
- **Цена:** 86 000 евро

Планировка продумана до мелочей: светлая гостиная с кухонной зоной, уютная спальня, ванная комната и балкон с видом на бассейн. Восточное

расположение окон наполняет помещение солнечным светом с утра и сохраняет комфортную прохладу днём.

Апартамент полностью укомплектован **качественной мебелью и бытовой техникой** — можно заехать сразу после покупки, без дополнительных вложений.

О комплексе Golden Dreams

Комплекс **Golden Dreams** расположен в центральной части популярного курорта **Солнечный Берег**, всего в нескольких минутах ходьбы от моря. Здесь создана комфортная среда для отдыха и постоянного проживания.

На территории комплекса:

- **бассейн** для взрослых и детей
- **парковка** для жильцов
- ухоженные зелёные зоны
- охрана и видеонаблюдение
- низкая годовая такса — всего **10 евро/м²**

Golden Dreams отличается стабильной управляющей компанией, что делает покупку **надёжной инвестицией в болгарскую недвижимость у моря**.

Инфраструктура и локация

Район с развитой инфраструктурой и удобным расположением. В шаговой доступности находятся:

- круглогодичный **магазин Т-Маркет**
- кафе, рестораны и аптеки
- автобусная остановка и удобное транспортное сообщение с Несебром и Святым Власом

Пляж расположен всего в 7–10 минутах неспешной прогулки. Это идеальное сочетание спокойствия и близости к центру курорта.

Почему стоит купить квартиру в Golden Dreams

- Удобное расположение — **рядом море и городская инфраструктура**

- Полностью готова к проживанию
- Качественная отделка, мебель и техника
- Невысокие ежегодные расходы
- Подходит для **инвестиций и аренды**

Квартира в Golden Dreams — это сочетание уюта, функциональности и выгодного расположения. Прекрасный вариант для тех, кто хочет **купить жильё у моря в Болгарии по разумной цене** и наслаждаться комфортом круглый год.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Супермаркет

Ухоженная территория

Электричество