Royal Sun | Двухкомнатная квартира в престижном комплексе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

73 000 €

Лот №

9536

Площадь, м²

50.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем **уютную двухкомнатную квартиру** в одном из самых востребованных комплексов курорта **Солнечный Берег — Royal Sun**.

Это предложение сочетает **качество, комфорт и отличное расположение**, что делает его идеальным вариантом для **постоянного проживания, отдыха у моря или выгодной инвестиции в недвижимость в Болгарии**.

• **Площадь:** 50 м²
• **Этаж:** 1-й с террасой
• **С мебелью и техникой:** полностью укомплектована, современный интерьер, отличное состояние
• **Цена:** 73 000 евро

???????? ????????

Квартира состоит из **просторной гостиной с кухонной зоной**, **отдельной спальни**, ванной комнаты и **террасы с выходом к зелёному двору**. Благодаря удачному расположению на первом этаже, апартамент удобен для проживания с детьми и идеально подойдёт под аренду.

Жильё продаётся **с мебелью и бытовой техникой** — полностью готово к заселению. Интерьер оформлен в светлых и сочных тонах, создающих атмосферу уюта и покоя.

? ????????? Royal Sun

Royal Sun — один из самых популярных и престижных комплексов **Солнечного Берега**, известный своей просторной территорией и богатой

инфраструктурой. Комплекс находится всего в **400 метрах от моря**, что позволяет наслаждаться пляжем и морским воздухом каждый день.

На территории комплекса:

- **три больших бассейна** для взрослых и детей
- **зона отдыха с шезлонгами и зелёными насаждениями**
- **современный фитнес-центр и SPA-зона**
- ресторан и кафе
- детская площадка
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- ресепшен и управляющая компания
- парковка для жильцов

Такса поддержки — около **17 евро/м² в год**, что полностью оправдывает уровень сервиса и инфраструктуры.

????????????? ? ???????

Комплекс расположен в центральной части **Солнечного Берега**, недалеко от всех удобств:

- супермаркеты и круглогодичные магазины
- кафе, бары, рестораны
- аптеки, остановки транспорта
- всего 10 минут до Несебра

Пляж находится в **5–7 минутах пешком**, а дорога до аэропорта Бургас займёт всего **25 минут на автомобиле**.

???????????? ???????

- **Престижный комплекс с отличной репутацией**
- **Близость к морю и центру курорта**
- Полностью готовая квартира — **мебель и техника включены в стоимость**
- Высокий арендный потенциал
- Идеальный вариант для **инвестиций в недвижимость у моря в Болгарии**

Квартира в **Royal Sun** — это **удобство, статус и надёжная инвестиция**. Идеальный выбор для тех, кто мечтает **купить жильё у моря в Болгарии** по доступной цене и наслаждаться отдыхом на одном из лучших курортов Черноморского побережья.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Спа центр
Ухоженная территория
Электричество