

Royal Sun | Уютная студия у моря на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

56 500 €

Лот №

9542

Площадь, м²

31.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

69

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Sleeps

17

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продаётся стильная **студия в Болгарии**, расположенная в популярном комплексе **Royal Sun** всего в нескольких минутах от пляжа **Cacao Beach**.

Квартира полностью меблирована и оборудована всей необходимой техникой, готова к проживанию или сдаче в аренду. Это отличная **инвестиция в недвижимость у моря**, которая сочетает комфорт и выгодную цену.

- **Площадь:** 31 м²
- **Этаж:** 2-й, восточная сторона
- **С мебелью и техникой:** полностью готова к проживанию, отдыху и сдаче в аренду

- **Такса поддержки:** 17 € / м² в год
- **Цена:** 56 500 €

О комплексе Royal Sun:

Royal Sun — это закрытый комплекс, идеально подходящий для летнего отдыха и круглогодичного проживания. Он сочетает в себе современную архитектуру, продуманный ландшафт и богатую внутреннюю инфраструктуру:

- **Три бассейна** для взрослых и детей
- **Ресторан и лобби-бар** с разнообразной кухней и напитками
- **Спа-центр и фитнес-зал** для релакса и поддержания формы
- **Детские игровые площадки** и безопасные зоны для игр
- **Ухоженные территории для прогулок** и зоны отдыха
- **Круглосуточная охрана** и контроль доступа
- **Парковка** для владельцев и гостей комплекса

Локация и курорт:

Комплекс расположен в **центральной части Солнечного Берега**, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа **Cacao Beach**, магазинов, кафе, ресторанов, аптек и остановок общественного транспорта. **Жильё у моря** в таком месте — это не только комфорт для отдыха, но и высокопотенциальная **инвестиция**.

Преимущества покупки:

- Возможность купить квартиру по выгодной цене
- Полная готовность к заселению
- Высокий арендный потенциал
- Удобное сочетание отдыха и городской инфраструктуры

Готовы инвестировать или найти идеальное жильё у моря? Свяжитесь с нашим брокером, чтобы **купить квартиру в Royal Sun** по выгодной цене и забронировать лучший вариант прямо сейчас. Не упустите шанс стать владельцем недвижимости в Болгарии рядом с морем!

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество