Продаётся просторная квартира в центре Солнечного Берега, всего в 350 м от моря



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

93 900 €

Лот №

9543

Площадь, м²

106.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м

Предлагаем к продаже современную квартиру в престижном комплексе «Флорес Парк», расположенном в центральной части Солнечного Берега — одного из самых востребованных курортов Болгарии. Комплекс находится всего в 350 метрах от моря, что делает жильё идеальным вариантом для отдыха, круглогодичного проживания или выгодной инвестиции в недвижимость у моря.

Характеристики квартиры:

- Этаж: 4-й, с лифтом
- Общая площадь: 106 м²
- Планировка: прихожая, гостиная с кухней, две спальни, ванная комната, большая терраса с видом на бассейн и зелёную территорию комплекса
- Квартира светлая, тёплая и уютная, полностью готова к проживанию
- Подходит для семьи, отдыха или сдачи в аренду

Инфраструктура комплекса «Флорес Парк»:

- Бассейн для взрослых и детей
- Охраняемая парковка
- Зеленая ухоженная территория с садом
- Мини-маркет для жителей
- Wi-Fi на территории комплекса
- Такса обслуживания: 14,2 €/м² в год

Район и курорт Солнечный Берег:

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии на побережье Чёрного моря, знаменитый своими широкими песчаными пляжами, развитой инфраструктурой и разнообразными развлечениями для туристов.

- **Пляж:** 350 метров от комплекса, чистый песчаный берег
- **Развлечения:** рестораны, кафе, бары, дискотеки, аквапарки, прогулки на яхтах
- **Магазины:** супермаркеты, рынки, сувенирные лавки
- **Транспорт:** удобные автобусные маршруты, такси, доступ к главным автомагистралям
- **Инвестиции:** высокий спрос на аренду квартир в сезон, стабильный доход от сдачи жилья

Преимущества покупки:

- Квартира в центре курорта с быстрым доступом к пляжу и всей инфраструктуре
- Просторная планировка 106 м² для семьи или компании
- Современный комплекс с охраной, бассейном и мини-маркетом
- Возможность выгодной инвестиции в недвижимость Болгарии у моря

Цена: 93.900 евро

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Бар
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Массаж
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Ухоженная территория