Sweet Homes 5 | Люксовая квартира у моря на курорте Солнечный Берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

101 000 €

Лот №

9546

Площадь, м²

68.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

7

Количество этажей

8

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В продаже **две люксовые квартиры** в центре Солнечного Берега в престижном комплексе **Sweet Homes 5**, расположенном в центре **Солнечного Берега**.

Апартаменты отличаются **современным дизайном, удачной планировкой и большими террасами**, которые обеспечивают комфортный отдых и просторное открытое пространство. Террасы около 30 м2 и они не входят в площадь, и соответственно не оплачивается годовая такса поддержки за них.

Квартиры могут стать отличным решением для **двух семей** — террасы можно объединить, создавая единое пространство для совместного проживания или отдыха.

• **Площадь:** общая 67,79 м², чистая 55,24 м²
• **Этаж:** 7-й (предпоследний)
• **Терраса:** около 30 м², не входит в площадь и не оплачивается в таксе поддержки

• **Состояние:** полностью готова к проживанию, возможно объединение террас для двух семей

Преимущества:

- **Гостиная с кухонной зоной** — светлая и просторная;
- **Спальня** — комфортная площадь, подходит для постоянного проживания;
- **Терраса около 30 м²** — отличное место для отдыха, барбекю или вечерних посиделок;
- **Качественная отделка, шумо- и теплоизоляция** — гарантия уюта и комфорта;
- **Готова к проживанию** и сдаче в аренду: полностью меблированы и оснащены техникой
- Идеально для **инвестиции в недвижимость у моря в Болгарии**.

Выгодная цена — 101 000 €

?????????? ? ????????? Sweet Homes 5

Sweet Homes 5 — это современный жилой комплекс с **закрытой и ухоженной территорией**, который сочетает комфорт курортной жизни и возможности для инвестиций.

Инфраструктура комплекса включает:

- **бассейн** для взрослых и детей;
- **детская зона**;
- **фитнес-зал**;
- **зону барбекю и отдыха на свежем воздухе**;
- охрану и парковку для собственников.

Комплекс построен с использованием **качественных материалов**, обеспечена **шумо- и теплоизоляция**.

??????? ? ????????????? ???????

Комплекс расположен всего в **600 метрах от пляжа**, рядом с центром курорта. В шаговой доступности:

- рестораны и бары;
- супермаркеты и банки;
- аптека;
- автобусная остановка для удобства передвижения.

Район подходит как для **отдыха**, так и для **постоянного проживания**, а близость инфраструктуры повышает привлекательность для **инвестиций в недвижимость**.

Sweet Homes 5 — это сочетание **комфорта, качества и выгодной инвестиции в Болгарии у моря**.
Для организации просмотра и получения полного пакета документов — **свяжитесь с нами уже сегодня**.

Адрес
42.690553, Слънчев Бряг, 27 702226, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода

Детская площадка
Интернет
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество